

# 北外滩-星荟中心租赁详情-欢迎您

产品名称	北外滩-星荟中心租赁详情-欢迎您
公司名称	上海美办房地产有限公司
价格	8.00/m/天
规格参数	
公司地址	上海市
联系电话	400-186-8981 13671998111

## 产品详情

星荟中心由两栋双子塔楼构成的上海星荟中心位于天潼路四川北路、苏州河与黄浦江的交汇之处，与隔江相望的陆家嘴金融城交相呼应，俯瞰外白渡桥与邮政大楼，一线江景尽收眼底。项目距离地铁10号线与12号线仅5分钟步行路程，距离人民广场10分钟车程，40分钟至虹桥枢纽，1小时至浦东机场。此外，双隧道设计进一步提升了交通便捷性，经新建路隧道与大连路隧道直达陆家嘴，经外滩隧道可直通延安路高架。除了两栋超甲写字楼外，上海星荟中心还将打造7.2万方时尚体验商业。上海星荟中心建成后，不仅将提升整体区域的商业能级，更将为北外滩写字楼和商业市场注入新的活力。

竣工时间2016年

地理位置[上海市虹口区天潼路328号](#)

层高净高3.0米

层数地上32层，地下2层

物业深圳熊谷物业管理有限公司上海分公司

物业费39元/平米月

车位约1013个

车位月租金1500-2250元/位月

空调VAV中央空调系统

空调费物业管理费包含空调费

空调开放时长周一至周五：9:00至18:00；周六：9:00至12:00

电梯客梯13部（分高低区）电梯系统：瑞士迅达电梯PORT系统

网络联通、电信、移动

入驻企业Vipabc、中远海运重工有限公司、上海诺孟建筑设计管理有限公司

上海美办专业致力于企业选址顾问服务，为您提供更便捷的企业选址方案，服务全上海各大商圈办公楼物业，欢迎来电委托。我们会根据您的：意向商圈；用房时间；租赁面积；租金预算；公司行业属性；公司偏好；免费帮您匹配房源，制作专业的看房方案，协助洽谈签约交房，装修方案免费设计等一条龙专业服务。委托上海美办，省心找办公室，专业高效服务好，专业房产顾问带看，专车接送，全程免费服务费。

虹口北外滩/四川北路，北外滩/提篮桥，临平路/广中路/虹口足球场商圈：

星荟中心，中信广场，壹丰广场，吉汇大厦，北外滩金贸，白玉兰广场，利通广场，北外滩来福士，浦江国际金融广场，新华保险大厦，凯德龙之梦大厦，瑞虹企业天地等。

黄埔人民广场/南京东路/淮海中路/外滩/世博滨江/新天地/打浦桥商圈：

上海广场；永银大厦；大上海时代广场；香港新世界大厦K11；香港广场；环贸广场；嘉华中心；世纪商贸广场；新华联大厦；复兴商厦；新茂大厦；中环广场；企业天地广场；太仓路别墅；复兴SOHO；来福士广场；雅居乐广场；都市总部大厦；创新金融中心；世界贸易大厦；华盛大厦；中一大楼；外滩中心；中汇大厦；外滩源大厦；建设大厦，BFC外滩金融中心，金外滩国际广场，越界世博园，外滩SOHO；老码头，丰盛创建大厦，绿地海外滩中心，平安滨江金融中心，日月光中心，长城金融大厦，中海国际中心等。

浦东陆家嘴/世博/后滩/前滩/张江/商圈：上海中心；金茂大厦；国金中心；浦发大厦；富士康大厦；太平金融大厦，花旗集团大厦；未来资产大厦，汇亚大厦，金砖大厦，瑞明大厦，中国人寿金融中心，泰康保险大厦，震旦国际大楼，保利广场，工银大厦，大华银行大厦，时代金融中心；东亚银行大厦 太平金融中心，世纪大厦；SK大厦，上海环球都会广场；前滩中心，晶耀前滩，前滩世贸中心；渣打银行大厦；招商局大厦；震旦大楼；上海银行大厦；展想广场，张江集电港；华虹科技园；生命人寿大厦等。