

# 白山市房屋加层安全检测鉴定

产品名称	白山市房屋加层安全检测鉴定
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司
价格	.00/件
规格参数	住建:房屋鉴定中心 房屋检测:全国业务 全国市场:第三方鉴定机构
公司地址	深圳市宝安区/龙岗区都有办事处
联系电话	0755-29650875 13590406205

## 产品详情

本公司倡导“、务实、高效、创新”的企业精神，具有良好的内部机制。优良的工作环境以及良好的激励机制，吸引了一批高素质、高水平、高效率的人才。拥有完善的技术研发力量和成熟的团队。我们的宗旨是：“用服务与真诚来换取你的信任与支持，互惠互利，共创双赢！”我公司愿与各界同仁志士竭诚合作，共创未来房屋！！！！

### 房屋加层安全检测鉴定 房屋安全性检测

#### 一、房屋检测基本概念

房屋结构的检查和检测分为房屋的场地、地基基础的检查和检测，房屋结构和构件的检查和检测。房屋鉴定主要有安全性鉴定、危险性鉴定、可靠性鉴定、完损等级评定和抗震性能鉴定。

1、检查是指通过观测和使用简单的工具对房屋结构或构件的表面进行直观的查勘和记录。

2、检测是指通过专用仪器和设备对房屋的结构和构件的特性、参数、缺陷进行测定，必要时辅以验算。

#### 房屋检测

3、鉴定是指根据对房屋的检查和检测结果，依据国家、行业和省市地方相关鉴定标准，对房屋的特性进行评定。

## 二、房屋检测鉴定的整体程序

房屋结构的检查、检测和鉴定程序，且按下列流程进行，鉴定机构在鉴定检测工作中可按鉴定的不同要求对流程进行调整。

1、接受委托，进行初步调查。主要内容包括：

1)收集查阅该房屋设计或竣工的相关资料。

2)调查该房屋的使用和维修史，其中包括：施工、历次维修、加固、改造、用途变更、受灾、以及使用条件与荷载改变、房屋结构的损伤和缺陷等。

3)查勘现场，依据图纸资料核对房屋结构和构造；调查房屋结构的使用条件、内外环境、缺陷和拆改情况，以及目前存在的问题。

4)征询相关人员的意见。

5)进行过检测鉴定的，应明确再次鉴定的原因和目的，收集前次检测鉴定的有关信息(时间、内容、方法及结论等)以及争议焦点。

河南润诚工程质量检测有限公司，欢迎新老客户各来电咨询！