

# 七码腊台河市外商验厂检测鉴定中心 欢迎新老顾客咨询

产品名称	七码腊台河市外商验厂检测鉴定中心 欢迎新老顾客咨询
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司
价格	.00/件
规格参数	检测范围:全国房屋鉴定业务 服务项目:工业厂房安全检测 检测时间:3-5个工作日
公司地址	深圳市宝安区/龙岗区都有办事处
联系电话	0755-29650875 13590406205

## 产品详情

房屋安全检测过程：

1、调查房屋的使用历史和结构体系；

2、测量房屋的倾斜和不均匀沉降情况；

3、采用叉子、图纸、照片或录像等方法，记录房屋主体结构和承重构件损坏部位、范围和程度；

4、房屋结构材料力学性能的检测项目，应根据结构承载力验算的需要确定；

5、必要时应根据房屋结构特点，建立验算模型，按房屋结构材料力学性能和使用荷载的实际状况，根据现行规范验算房屋结构的安全储备；

6、分析房屋损坏原因；

7、综合判断房屋结构损坏状况，确定房屋危险程度；

检测结论为危险房屋或局部危险房屋的检测报告，须按规定报送房屋质量检测中心审定。

不管是对于新房还是牢房来说，房屋检测都是一项非常有必要的工作，房屋检测不仅是对房子的负责也是对于我们自己安全的一种负责，但是很多人都不理解为什么要进屋检测，明明房子看着好好的。

房屋检测的收费标准是什么：

房屋检测的收费标准并不是固定的，受到多个方面因素的影响，首先是受到使用功能的影响，其次是房屋面积，还有一点是房屋的市所在地。

1、使用功能不同对房屋检测收费标准的影响房屋的使用功能一般分为以下几种：商务大厦、普通住宅、小区、别墅、储备仓库等。对于不同使用功能的房屋其检测收费标准相差还是比较大的；

2、房屋面积不同对房屋检测收费标准的影响根据房屋面积不同，房屋可以分为两户型和三户型以及多户型的房屋。一般而言，两户型的房屋面积低于90平方，房屋的检测费用在500元左右；三户型的房屋面积一般不会超过150平方，检测费用大约600到700元；多户型的房屋面积较大，需要检测的地方也比较多，检测的费用一般会高出1000元；

3、市所在地不同对房屋检测标准收费的影响众所周知，经济越发达的市，房屋检测的收费水平越高，部分一线市的房屋检测收费水平已经达到三四线市的2倍。

房屋检测相信大家听说过，因为现在有屋子的人很多，但是现在市面上的房地产企业很多，鱼龙混杂，偷工减料等事情频繁发生，导致出现了不少重大安全事故，所以房屋检测成了现在大家子前必须要做的一件事。但是房屋检测的标准是什么严格的，毕竟房子或者说一栋楼房，住着几十甚至上百家住户，关系着很多人的安危，所以不可不慎重，不可不严格。

河南润诚工程质量检测有限公司，你值得相信。