

朔州做工程预算(本省服务机构)

产品名称	朔州做工程预算(本省服务机构)
公司名称	集贯工程造价咨询有限公司
价格	900.00/套
规格参数	品牌:工程造价 服务地区:全国 分类:工程预算
公司地址	山东省济南市天桥区堤口路17号D17文化创意产业园开创云谷联合办公区二楼D区160(注册地址)
联系电话	15589950333 15589950333

产品详情

朔州工程预算(以下简称工程预算)是建设工程项目招工程预算和控制施工成本的重要依据

朔州工程预算的种类: 1. 建设项目施工图总预算是反映施工图设计阶段建设项目投资总额的造价文件,是朔州工程预算文件的主要组成部分,由组成建设项目的各个单项工程综合预算和相关费用组成; 2. 单项工程综合预算是反映施工图设计阶段一个单项工程(设计单元)造价的文件,是朔州总预算的组成部分,由构成该单项工程的各个单位工程工程预算组成; 朔州做工程预算(本省服务机构)工程处于设计准备阶段时,虽然设计单位在设计阶段进行了工程概算,但由于缺少对设计方案造价指标的控制约束,导致设计保守、投资偏高。因此,施工阶段设计变更的随意性较大。而目前因很多建设单位急于项目开工,且没有做好必要的准备,对投资额度的要求、建筑标准的把握、设计深度的审查没有严格把关,造成边施工边变更,有的项目一改再改,没有监督更改的必要性和合理性,对更改造成的损失没有相应的责任制约。而工程监理单位往往只注重施工阶段的质量和进度管理,很少介入投资决策分析。

朔州工程预算编制形式与组成: 1. 当建设项目有多个单项工程时,应采用三级预算编制形式,三级预算编制形式由建设项目施工图总预算、单项工程综合预算、单位工程工程预算组成; 2. 当朔州建设项目只有一个单项工程时,应采用二级预算编制形式,二级预算编制形式由建设项目施工图总预算和单位工程工程预算组成。工程预算的作用: 1、工程预算是项目决策的工具。在项目决策阶段,建设工程预算是项目财务分析和经济评价的重要依据。 2、工程预算是制定投资计划和控制投资的有效工具。 3、工程预算是筹集建设资金的依据。当建设资金来源于金融机构的贷款时,金融机构在对项目的偿债能力进行评估的基础上,也需要依据工程预算来确定给予投资者的贷款数额。

4、工程预算是合理利益分配和调节产业结构的手段。 5、工程预算是评价投资效果的重要指标。

工程造价计算立杆承载力(计算单元2.4m正立面) q_1 (脚手板自重)=350N/m², q_2 (施工荷载)=3000N/m², W_1 (48×3.5钢管自重)=38.4N/M, W_2 (密目网)=10N/m², W_0 (扣件)=1.3N/个, a (HPP235设计抗压强度)=215N/m², A_1 (48×3.5钢管截面积)=489mm², 脚手板重350N/m²×2.4m×1.5m×2(二层)=1.26KN, 施工荷载3KN/m²×2.4m×1.5m=10.8KN, 脚手架: 立杆38.4×3m(层高)×9(层)×2排=2.07KN, 大横杆: 38.4×2.4m×2×27m/1.5m=3.32KN, 小横杆: 38.4×2m×2×27m/1.5m=2.76KN, 剪刀撑: 38.4×(6-3)×2×2=1.6KN, 扣件: 1.3N×24/1.5×2=0.04KN, 安: 10N/m²×2.4×24=0.58KN, 每根立杆承重: 22KN/2=11KN。

朔州工程预算编制方法：1. 工料单价法是指分部分项工程单价为直接工程费单价，直接工程费汇总后另加其他费用，形成工程预算价。具体可分成预算单价法、实物法，预算单价法取费依据是《全国统一市政预算定额》和地方统一的市政预算定额。实物法是依据施工图纸和预算定额的项目划分及工程量计算规则，先计算出分部分项工程量，然后套用预算定额（实物量定额）编制工程预算的方法；但分部分项工程中工料单价应依据市场价格计价。2. 综合单价法是指分部分项工程单价综合了直接工程费以外的多项费用，依据综合内容不同，还可分为全费用综合单价和部分费用综合单价。我国目前推行的建设工程工程量清单计价其实就是部分费用综合单价，单价中未包括措施费、规费和税金。

工程预算的要点是什么？工程预算要点

- 1、招标范围是否符合国家有关规定;重点审查是否存在规避招标的行为;
- 2、标段的划分是否合理，是否有利于建设管理和施工管理;
- 3、招标工作是否进行了行政监督和监察;
- 4、自行招标是否经批准同意，代理招标是否具有相应的资质;
- 5、设计、监理、施工及物资采购等招标项目在招标时，是否具备了招标条件，是否制订了评标办法;
- 6、采用邀请招标的项目是否符合规定的范围，是否经过有关主管部门批准。工程预算管理人员的责任意识不够，因此在进行预算管理时没有按照严格的预算管理流程进行，没有对市场进行相应的考察，对于建筑过程中的各种建筑企业的预算工作管理上存在着诸多漏洞，应该要不断进行完善，以保证预算管理工作能够满足生产需要。其次，在当前的建筑工程中，预算管理体制不够健全，导致预算管理人员在进行数据处理过程中责任不明确，不能将预算管理工作进行有效的落实。