

清远做工程预算的具体内容

产品名称	清远做工程预算的具体内容
公司名称	集贯工程造价咨询有限公司
价格	900.00/套
规格参数	品牌:工程造价 服务地区:全国 分类:工程预算
公司地址	山东省济南市天桥区堤口路17号D17文化创意产业园开创云谷联合办公区二楼D区160(注册地址)
联系电话	15589950333 15589950333

产品详情

清远做工程预算的工作量步骤如下：

1、根据工程内容和清远计价定额项目，列出计算工程量的分部分项工程；2、列出计算式。预算项目确定后，就可根据清远CAD施工图纸所示的部位、尺寸和数量，按照一定的顺序，列出工程量计算式，并列工程量计算表；3、进行计算。计算式全部列出后，就可以按照顺序逐式进行计算，并核对检查无误后把计算结果填入计算表内；

4、对计算结果的计量单位进行调整，使之与清远当地定额中相应的分部分项工程的计量单位保持一致。
工程预算和工程结算的区别：1、工程预算两种含义。种含义：工程预算是指建设一项工程预期开支或实际开支的全部固定资产投资费用。也就是一项工程通过建设形成相应的固定资产、无形资产所需用一次性费用的总和。这一含义是从投资者—业主的角度来定义的。从这个意义上说，工程预算就是指工程价格。即为建成一项工程，预计或实际在土地市场、设备市场、技术劳务市场，以及承包市场等交易活动中所形成的建筑安装工程的价格和建设工程总价格。通常是把工程预算的第二种含义只认定为工程承包价格。它是在建筑市场通过招投标，由需求主体投资者和供给主体建筑商共同认可的价格。2、工程结算，是对工程项目在未来一定时期内的收入和支出情况所做的计划。它可以一通过货币形式来对工程项目的投入进行评价并反映工程的经济效果。它是加强企业管理、实行经济核算、考核工程成本、编制施工计划的依据；也是工程招投标报价和确定工程预算的主要依据。工程造价的承包方式：预算编制费(含如需要四价备案的概算编制)按编制工程预算价为基数计算，按固定费率承包。2.7

工程质量要求：执行国家、省或行业现行的工程相关标准及规范。

工程预算内容的编制主要包括以下几个环节：1、资料收集。在对工程项目资金进行预算前，要对项目施工中的一些资料进行收集，并做出科学有效的分析，通过资料的分析对其中一些内容进行取舍和删减，以达到提高预算准确性的目的。2、明确施工图纸和工作量。要想提高工程预算的准确性和科学性，相关预算人员还必须要明确施工图纸的工程量，明确施工图纸中所涉及的项目工程量，确保工程预算中不会出现遗漏工程量的现象，从而提高工程预算的准确性。3、费用计算汇总。工程预算人员在工程费用计算汇总时，一定要提高计算的准确性和公开性，降低计算错误发生的概率，有效提高工程预算准确性。工程预算管理人员的责任意识不够，因此在进行预算管理时没有按照严格的预算管理流程进行，没有对市场进行相应的考察，对于建筑过程中的各种建筑企业的预算工作管理上存在着诸多漏洞，应

该要不断进行完善，以保证预算管理工作能够满足生产需要。其次，在当前的建筑工程中，预算管理体制不够健全，导致预算管理人员在进行数据处理过程中责任不明确，不能将预算管理工作进行有效的落实。清远做工程预算的具体内容 正确计算清远工程算量的顺序：1.计算建筑部分：按基础工程土石方工程混凝土工程木门窗工程砌筑工程（而不能按定额的算节顺序来计算）2.计算装饰部分：先地面天棚后墙面。（先算地面工程量的好处是可以利用地面的面积，计算出平面天棚和斜天棚的面积。计算墙面扣除门窗及洞口面积时，可利用先前算出的面积。）3.计算预制混凝土构件：首先根据施工图计算预算量再依次根据定额规定的损耗率计算制作工程量、运输工程量、安装工程量*后计算预制构件灌缝工程量。

实物造价法：此种是实际用工料数量来工程造价的方法计算程序如：

- （1）利用施工免设计计算材料消耗的数量，
- （2）按照劳动额定计算人工工日，
- （3）按照室内装饰机械台班费用定额计算施工机械使用费，
- （4）根据人工日工标准材料预算价格，机械台班费用单价等资料，计算单位工程直接费，
- （5）算出间接、计划利润，并与直接费汇总成单位工程预算造价，
- （6）进一步汇总，得出中和造价和总预算造价。工程设计变更频繁或变更较大。工程施工现场的环境非常复杂，再加上受地质勘探资料、施工技术、施工机具等因素的造价制，使得建筑工程设计需要随时根据情况进行调整变更，如果设计人员对相关信息要素的了解不足、不够或没有实时更新动态信息，那么工程设计在实际施工过程中的变更将会更加频繁、变更会更大。工程预算编制是工程设计的重要依据，而任何设计变更，都会使原有的预算结果失去意义，这也是工程预算编制中造价大的困难。

实物造价法：此种是实际用工料数量来工程造价的方法计算程序如：

- （1）利用施工免设计计算材料消耗的数量，
- （2）按照劳动额定计算人工工日，
- （3）按照室内装饰机械台班费用定额计算施工机械使用费，
- （4）根据人工日工标准材料预算价格，机械台班费用单价等资料，计算单位工程直接费，
- （5）算出间接、计划利润，并与直接费汇总成单位工程预算造价，
- （6）进一步汇总，得出中和造价和总预算造价。