

2024上海城市更新和建筑改造展览会（住建委主办）

产品名称	2024上海城市更新和建筑改造展览会（住建委主办）
公司名称	上海绿博展览服务有限公司
价格	1696.00/平方米
规格参数	
公司地址	上海市黄埔区盛泽路8号
联系电话	021-33866818 13641886969

产品详情

2024上海城市更新和建筑改造展览会

“世界城市日”主题活动（联合国人居署、上海市住建委共同主办）

——2024（住建委主办）上海国际城市与建筑博览会系列展会

上海城市建设与运营管理年度标志性品牌活动

展览时间：2024年10月31日-11月2日 展览地点：上海世博展览馆

主办单位：联合国人居署 / 上海市住房和城乡建设管理委员会

全联房地产商会城市更新和既有建筑改造分会

支持单位：广东省旧城镇旧厂房旧村庄改造协会 / 广州市城市更新协会 / 深圳市城市更新开发企业协会

参与单位：上海市环境保护局

上海市绿化和市容管理局

上海城市综合管理事务中心

上海市建筑建材业市场管理总站

上海市经济和信息化委员会

上海市智慧城市建设促进中心

上海市城乡建设和交通发展研究院

上海金山工业区新城开发有限公司

执行单位：东浩兰生集团上海现代国际展览有限公司

招商单位：上海绿博展览服务有限公司

前言

全联房地产商会城市更新和既有建筑改造分会（简称全联城市更新分会），隶属中华全国工商业联合会，是我国首家全国性专业从事城市更新和既有建筑改造的社团组织。目前会员遍布全国30多个省市近500家重点企业，多年来参与行业相关标准及专著的编制、宣贯，以及组织行业全国既有建筑改造及城市更新峰会及论坛，在行业内已具有一定影响力。持续编制《中国城市更新和既有建筑改造案例集》，汇集了行业的大量zhiming企业和典型案例，为了进一步推动行业发展，分会将携手行业重点企业组团以“上海国际城市与建筑博览会”系列展“城市更新与建筑改造展”为平台，集中展示和推介城市更新和既有建筑的成果项目及配套产品，“聚行业精英、树行业样板”，进而推动行业转型和发展。

关于“上海国际城市与建筑博览会”

“上海国际城市与建筑博览会”（“城博会”）作为“世界城市日”的重要主题活动之一，由联合国人居署、上海市住房和城乡建设管理委员会主办，上海市绿色建筑协会承办，上海世界城市日事务协调中心协办。目前定位为综合性大型国际城市建设与管理的主题展。自2015年开始已成功举办9届，展会面积5万平米，参与企业单位400余家，观众人次3万余人次，展会同期主办专业论坛活动30余场，正逐渐打造成为中国新型城镇化建设成就宣传推广的国际平台；市建设和社会治理水平的体验平台；长三角一体化发展成就的展示平台；以及促进行业、企业交流与合作的高端平台。

2024城市更新与建筑改造展

根据住房和城乡建设部统计，全国共有老旧小区近16万个，涉及居民超4200万户，建筑面积约40亿平方米。初步估算我国城镇需综合改造的老旧小区投资总额可达4万亿元，如改造期为5年，每年可新增投资约8000亿元以上，2020年新开工改造城乡老旧小区3.9万个。新形式下，城市更新改造是解决企业复工复产、就业的新动力，是国民经济不可缺少和重要的一部分。同时城市更新改造也是提升居民生活品质，增强人民群众幸福感，事关群众切身利益的重大民生工程。

为贯彻落实中共中央关于加快城镇老旧小区改造进程，让城市环境更宜居，让居民生活更美好工作要求，推进城市更新，提升城市品质，“2023城市更新与建筑改造展”作为“上海国际城市与建筑博览会”的系列展会，通过对老旧城区、工业区、商业片区的改造为宗旨，依托上海、北京、广州、深圳等城市更新的案例，辐射长三角乃至全国各地。整合建筑安全、建设施工技术、智慧城市、生态园林、城市生命线等城市建设相关参展企业，从创新的角度思考如何打造城市更新建设的新模式。结合政府资源运用企业先进技术与装备，从材料、施工技术、科技产品，全方面展示城市更新改造产业链中的发展理念和技术，从而达到提振城市产业、激发城市活力、提高城市品质、改善居住环境的目的。

“2024城市更新与建筑改造展”分享城市建设、城市更新、城市精细化管理的经验技术，反映当今国际、国内规划管理水平与新成果，通过论坛、展览和社会活动的有机结合，做到统一规划、分布实施、有序推进，打造城市更新领域标志性展会。华建集团、万科、朗诗集团、绿地控股、上海地产、中

信泰富、中国奥园、中国移动、中国联通、中国电信、铁塔、玻机、天补、卫修、卫百辛、蒂森克虏伯、三菱、奥的斯、金普、东南、骋隆、庚瑞、梯卫士、再灵、爱上楼、台菱、宁居置业、月星、曹杨、越球、筑邦测控、格力、美的、中财、涂耐可、威士伯、东方雨虹、汇丽、三棵树、中南、通海、赛腾、天演、顺缔、多富瑞、聚原、和热、坤业、海迈、国凯、乾威等行业zhiming企业参展。

展会亮点

引导行业，共筑高规格大平台

由京、上、广、深多家在城市更新及相关深耕的协会共同主办，将辐射城市更新全领域，集聚行业优势资源、关键技术、突破性成果。

力量，促进行业高品质发展

一些城市、央企、大型国企和行业龙头企业、中国城市更新案例和zhiming开发商、服务商将参展，必将促进行业的进步与发展。

学者云集，赋能城市迭代更新

汇集城市规划研究的专家和学者，阐述国内外城市更新的理论进展和机制创新。

聚业广泛，呈现优质产业资源

展会期间将举办城市更新峰会、年度案例及运营商揭晓、城市更新白皮书发布、科研课题和标准宣贯会等相关活动，集中推出一批优质资源、项目及创新投融资模式等，促进产业联动与合作。

展示范围：

地区政府展区：重点展示上海、苏州、杭州、温州、合肥等长三角地区；城博会展示了上海黄浦区、杨浦区、徐汇区、闵行区、虹口区、长宁区、嘉定区、上海水务局、上海生态环境局等政府单位参展，并带有改造项目招商。

中国城市更新案例展区：老旧小区改造试点城市示范工程、城市街区改造更新、工业区改造项目、商业区改造项目、城中村改造项目、经典运营模式及精英运营企业。

城市开发商、投资商、运营商展区：国家重点企业和改造项目；2019城博会上海城投集团、燃气集团、中国移动、中国联通、中国电信、中国铁塔、中建三局、中建八局、上海建工、隧道股份、建科院、华建集团、申通集团、机场集团、海康威视、广联达、天补科技等企事业单位及改造项目参展。

老旧小区改造（外墙节能改造、屋面防水、反辐射热涂料、建筑外遮阳、建筑防火更新、电梯更新与改造、适老化改造、可再生资源利用、社区基础设施、海绵小区、雨水收集管网改造、建筑加固设备、建筑防水材料、抗震材料及设备、混凝土养护及装饰、建筑加固技术、检测仪器、垃圾厨余分类、立体绿化.....）

商业楼宇改造（建筑外立面改造、机电系统改造、建筑外保温、室内公共设施改造、室外景观改造、能源管理系统、消防系统、水系统、暖通系统、动力系统、电力系统、智能化系统、停车系统、共享办公设施.....）

市政管网改造（智能水表、阀门管道、二次供水、水质环境监测设备、污水黑臭水治理及水体修复设备、BIM技术与应用、城市应急系统、城市防汛设施设备、智能仪器仪表、互联网+智能燃气管理系统、网

络数据采集设备、计量控制技术及设备……)

市政路网改造(道路大修、设施养护、道路设施、智能交通、道路安全、市政环卫设施、市政清洁设施、垃圾处理与智慧环卫、垃圾收集容器……)

保障性住房信息化平台系统(住房管理平台系统、人脸识别智能门禁、烟雾警报、烟雾警报、浸水警报、燃气警报、智能监控,智能水电表、智能门锁异常提醒)

同期活动(部分)

城市更新及既有建筑改造论坛

1.中国城市更新(长三角)峰会暨全联房地产商会城市更新和既有建筑改造分会2023年会;

2.2024年度中国城市更新案例和服务商揭晓;

3.2024年度《中国城市更新白皮书》发布;

4.课题标准(发布)研讨。

水生态文明与城市水务发展论坛

建设智慧社区——老旧小区智慧改造论坛

商业楼宇智能化改造高峰论坛

旧厂房改造专题案例分享会

保障性住房信息化、智慧化技术应用论坛

建设智慧社区