

呼和浩特市房屋安全鉴定机构 房屋检测中心

产品名称	呼和浩特市房屋安全鉴定机构 房屋检测中心
公司名称	河南润诚工程质量检测有限公司推广部
价格	2.00/件
规格参数	品牌:润诚建筑安全鉴定 服务项目:房屋安全鉴定 检测报告时间:3-5个工作日
公司地址	郑州市高新区长椿路11号国家大学科技园Y23号楼5楼
联系电话	13014623176 13014623176

产品详情

房屋倾斜普遍是由于地基不均匀沉降所导致的，房屋倾斜所带来的危害的比较不容乐观，若房屋已出现倾斜现象，然而长期放任不管那么就会导致房屋的倾斜幅度越来越大，直至演变成危房，甚至还有倒塌的可能性。我公司专业从事房屋安全检测，价格优惠，来电咨询沟通！

及时委托房屋鉴定机构进行房屋倾斜检测，确定房屋倾斜对房屋造成的危害，及时进行修复处理，能有效的保障后续房屋安全正常使用。房屋的倾斜值是指建筑物的墙体和柱子的水平倾斜值，房屋的倾斜值是跟据房屋的沉降及房屋结构体系来定的，广州方十房屋鉴定中心提醒：不同的房屋结构构件、不同的使用目的、不同的建筑材质、不同建筑高度等因素都会对允许房屋倾斜值造成影响，沉降高层建筑不大于200mm，倾斜0.2%~0.8，根据高度不同，要求也不一样。

房屋倾斜主要有这些原因：

1、地基土的软弱

房屋在建造时未经过详细的勘察设计就开始建造房屋，在房屋地基中地基土一般有厚薄不均，软硬不均等现象，若地基处理不当，特别是在偏心荷载作用下，极容易发生不均匀沉降，房屋安全鉴定机构都会判断造成房屋倾斜的可能性之一。

2、相邻建筑过近

或许有很多朋友会有疑惑，为什么相邻的建筑过近会造成房屋下沉？许多建筑物由于相距过近，使得地基中附加应力叠加，地基沉降量加大将会导致房屋之间的相互倾斜。

3、相邻施工

房屋安全鉴定机构提醒大家，发现自己房屋周边正在新建建筑物的朋友们注意了，在已有房屋附近施工并降低地下水位时，会引起周边房屋的地基失水固结，而使建筑物发生倾斜。

4、勘察不当

这个跟地基土软弱相近，在房屋建造前若勘察时过高地估计地基土的承载力或设计时漏算荷载，都会导致基底应力过高，引起地基失稳而使房屋倾斜甚至倒塌。

5、设计建造不当

房屋重心与基底形态经常会出现很大偏离的情况，当设计建筑时房屋的厨房、楼梯间、卫生间多布置在北侧，造成北侧隔墙多、设备多、恒载的比例大等荷载差异都会引起建筑物的倾斜。

6、承重超载

在房屋内大量堆载，使得地基受较大的附加压力，超出规定的承重范围，会引起基础不均匀沉降而使建筑物发生倾斜。

7、周边房屋拆除

在淤泥或饱和软粘土地区，由于拆除建筑群中某一栋旧建筑物，使得已经平衡稳定的地基因局部卸载，房屋安全鉴定机构鉴定为在周围建筑物地基的侧向挤压下发生隆起，从而引起周边建筑物的倾斜。

本公司业务范围辐射全国，价格优惠合理，服务周到热情，欢迎咨询来电！