

安顺市厂房承重检测 保障厂房新增设备使用安全

产品名称	安顺市厂房承重检测 保障厂房新增设备使用安全
公司名称	河南润诚工程质量检测有限公司
价格	.00/件
规格参数	品牌:润诚工程质量检测有限公司 服务项目:房屋安全检测鉴定 检测报告时间:3-5个工作日出具
公司地址	郑州市高新区长椿路11号国家大学科技园Y23号楼5楼
联系电话	13629841843 13629841843

产品详情

厂房承重检测保障厂房新增设备使用安全-目前随着我国工业的飞速发展，为了满足现代工业生产使用需求，大部分创业者选择新增生产设备以此来满足生产使用要求，由于近半的工业厂房设计年代较早，许多设计工业厂房承载能力限值过小，已经无法满足现代工业生产所需的设备放置要求。因此有必要对既有工业厂房进行厂房承重检测，以对新增设备厂房的后续使用提供安全保障。

厂房承重检测的鉴定内容主要针对建筑物的承重结构系统、结构布置和支撑系统、围护结构系统三个组合项目进行厂房承重检测；进行厂房承重检测前首先要弄明白厂房的结构形式；通过对现场勘查确定设备的尺寸、重量、运行荷载及布局，了解厂房布置设备区域的使用荷载是否满足原设计要求，查看结构布局是否合理，构件传力是否直接，在通抽取部份混凝土构件芯样送第三方检测单位试压获取混凝土强度数据，并以计算机建模复核算楼板承重能力。提醒想了解房屋安全检测问题，包括房屋安全鉴定、危房鉴定、厂房检测、钢结构检测、施工周边房屋鉴定、房屋完损性鉴定，出具有效认可的房屋/建筑/厂房检测鉴定报告。

厂房承重检测一般经过要“ 楼板 次梁 主梁 柱 地面 ”当生产不满足于需求时或想对厂房设备更新或是放置大型设备，却又对厂房楼板承载能力存疑，应结合现场实际情况，委托的房屋安全鉴定机构对厂房楼板进行承重检测，如有不满足规范要求的，必须对房屋进行加固处理，才能保证厂房可安全使用。

在进行厂房楼板承重检测前首先要弄明白厂房的建筑和结构形式，以及厂房的历史沿革，有没有进行大规模的改动，这是做厂房楼板承重检测的基础工作。

在通过对现场勘查确定设备的尺寸、重量、运行荷载及布局，了解工厂布置设备区域的使用荷载是否满足原设计要求，查看结构布局是否合理，构件传力是否直接，通过抽取部份混凝土构件芯样送第三方检测单位试压获取混凝土强度数据，并以计算机建模复核算楼板承重能力。厂房承重检测鉴定区域是否产生裂缝，并分析裂缝产生的原因及是否对结构造成的危害。

工业厂房承重检测鉴定厂房楼面承重能力主要包括以下内容：

- 1、调查厂房的建造、使用和修缮的历史沿革、建筑风格、结构体系等资料。
- 2、建立总平面图、建筑平面、立面、剖面、结构平面、主要构件截面等资料。
- 3、抽样检测厂房承重结构材料的性能，构件抽样数量和部位应符合相关标准的规定。抽样部位应含有代表性的损坏构件。
- 4、检测厂房的结构、装修和设备等的完损程度、分析完损原因。
- 5、检测厂房倾斜和不均匀沉降现状。
- 6、根据实测厂房结构材料力学性能，按现有荷载、使用情况和厂房结构体系，建立合理的计算模型，验算厂房现有承载能力。
- 7、根据实测厂房结构材料力学性能，按现有使用荷载情况和厂房结构状况，建立合理的计算模型，验算厂房现有抗震能力并复核抗震构造措施。
- 8、检查厂房设备的运行状况。保护建筑质量综合检测方案和报告必须按规定报市厂房质量检测中心进行技术审查。
- 9、根据检测的结果、国家规范以及厂房实际使用状况，进行相关计算分析，得出厂房承重能力及结构安全性的结果，并提出关于房屋安全使用的建议。

除常规的质量检测评估内容外，重点是检测厂房工程的施工质量，包括构件截面偏差、垂直度、平整度、表面缺陷、钢筋等隐蔽工程、材料强度等；图纸不全时尚需测绘必要的建筑、结构图纸。检测项目通过对厂房建筑、结构、装修材料、设备等进行检测，建立和完善厂房质量档案，评价厂房质量的过程。

当房屋有下列情形之一的，厂房安全人应当及时委托房屋安全单位对厂房进行安全检测：

- 1、厂房地基基础、主体结构有明显下沉、裂缝、变形、腐蚀等现象的；
- 2、厂房超过设计使用年限需继续使用的；
- 3、自然灾害以及爆炸、火灾等事故造成厂房主体结构损坏的；

- 4、需要拆改厂房主体或承重结构、改变厂房使用功能或者明显加大房屋荷载的;
- 5、其他可能危害厂房安全需要的情形。（安顺市厂房承重检测 保障厂房新增设备使用安全）