## 全国可申请高空外墙清洗服务企业资质证书

产品名称	全国可申请高空外墙清洗服务企业资质证书
公司名称	遵义卓驰企业管理有限公司销售部
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	贵州省遵义市新蒲新区二号还房小区23栋64室
联系电话	15085604163 15085604163

## 产品详情

外墙清洗现场要做好哪些工作

一、外墙清洗的方式目前外墙清洗主要有两种方式:吊板方式和擦窗方式。吊板方式是用吊绳、吊板将人吊到工作位置进行清洗。这种声式比较简单,成本也低,只要工人身体素质好、绳子连接牢固就可以进行,一般的大楼都可以用这种方式进行清洗,但是这种方式的操作必须使安全措施到位,否则危险性很大,造成伤亡事故的都是因安全措施不到位造成的。二、外墙清洗的条件1、气候条件:外墙清洗必须要在良好的气候条件下进行,风力应小于4级,4级以上停止工作。因此,工作前应测定风力,尤其是高空风力。另外,下雨、下雪、有雾、能见度差以及高温(35 以上)和低温(0 以下)等条件下都不适合进行外墙清洗。2.人员条件:为了贯彻执行国家安全法规,确保工人人身安全及设备正常运转,规定:高空操作者必须是年满18周岁的男性公民,并经过身体检查和安全技术培训,经考试合格方可作业,工人上岗前不得饮酒,有感冒等身体不适症状就暂停高空作业。3、设备条件:外墙清洗的设备必须处于良好的工作状态,凡吊板有发毛、部分绳股渐裂等现象应立即更换新绳。三、安全操作规程I、上班前必须认真检查机械设备、用具、绳子、坐板、安全带有无损坏,确保机械性能良好及各种用具无异常现象方能上岗操作。2、操作绳、安全绳必须分开生根并扎紧系死,靠沿口处要加垫软物,防止因磨损而断绳,绳子下端一定要接触地面,放绳人同时也要系临时安全绳。3、施工员上岗前要穿好工作服,戴好安全帽,上岗时要先系安全带,再系保险锁(安全绳上),尔后再系好卸扣(操作绳上),同时坐板扣子要打紧,固死。4、下绳时,

施工负责人和楼上监护人员要给予指挥和帮助。5、操作时辅助用具要扎紧扎牢,以防坠伤人,同时严禁嘻笑打闹和携带其它无关物品;6、楼上、地面监护人员要坚守在施工现场,切实履行职责,随时观察操作绳、安全绳的松紧及绞绳、串绳等现象,发现问题及时报告,及时排除。7、楼上监护人员不得随意在楼顶边沿上来回走动。需要时,必须先系好自身安全绳,尔后再进行辅助工作。地面监护人员不得在施工现场看书看报,

更不得随意观赏其它场景。并要随时制止行人进入危险地段及拉绳、甩绳现象发生。8、操作绳、安全绳需移位、上下时,监护人员及辅助工人要一同协调安置好,不用时需把绳子打好捆紧。9、施工员要落地时,要先察看一下地面、墙壁的设施,操作绳、安全绳的定位及行人流量的多少情况,待地面监护人员处理、调整,同意后方可缓慢下降,直至地面。10、要坚持安全第1、文明施工,确保工程服务质量。11、不准乱拿甲方或客户的物品,不得损坏甲方或客户的各种设施。12、高空作业人员和现场监护人员必

须服从施工负责人的统一指挥和统一管理。安全问题要特别注意:1、气候条件:外墙清洗必须要在良好的气候条件下进行,风力应小于4级,4级以上停止工作。因此,工作前应测定风力,尤其是高空风力。另外,下雨、下雪、有雾、能见度差以及高温(35 以上)和低温(0 以下)等条件下都不适合进行外墙清洗。2.人员条件:为了贯彻执行国家安全法规,确保工人人身安全及设备正常运转,规定:高空操作者必须是年满18周岁的男性公民,并经过身体检查和安全技术培训,经考试合格方可作业,工人上岗前不得饮酒,有感冒等身体不适症状就暂停高空作业。3、设备条件:外墙清洗的设备必须处于良好的工作状态,凡吊板有发毛、部分绳股渐裂等现象应立即更换新绳。

## 外墙清洗应急性服务流程

外墙清洗工作流程基本步骤:外墙的材质主要有玻璃幕、复合铝合板、大理石、花岗岩、马赛克、瓷片、干粘石、水刷石等。外墙清洗根据不同建筑结构和墙面材质,选用专ye外墙清洗剂和玻璃清洗剂。1、检查各清洁作业施工现场,重点检查天台上的悬挂支撑物是否牢固,制定作业方案(或委托合同);2、做好充分的准备,并提前3天发布"施工通知";3、正式施工前,要求全面检查吊绳、安全带等的性能,保证各项设施的绝dui安全;4、在作业范围不少于5米外围设置警示牌,并用围蔽管理工作,至少有1名员工在地面守卫,同时天台也要配置1名员工,以防无关人员进入施工现场并防止污水飘落而给行人造成不便;5、所有的施工作业人员在作业中绝不准进入业主单元内;

6、作业人员必须穿着整齐的衣服、鞋,戴好安全帽,并佩带好安全带,安全绳必须绑在天台上稳固的地方,每条安全绳只供一个人使用;7、作业所用的工具必须用细绳或袋装好绑好在吊绳上,以防坠落地面;8、遇下雨、打雷、刮大风等恶劣天气,应立即停止作业,并妥善收拾好吊绳、围护带和警示牌等;9、作业全部完成,及时清理好现场,并出通知告之业主。