

全国可申请高空外墙清洗服务企业资质证书

产品名称	全国可申请高空外墙清洗服务企业资质证书
公司名称	遵义卓驰企业管理有限公司销售部
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	贵州省遵义市新蒲新区二号还房小区23栋64室
联系电话	15085604163 15085604163

产品详情

外墙清洗现场要做好哪些工作

一、外墙清洗的方式目前外墙清洗主要有两种方式：吊板方式和擦窗方式。吊板方式是用吊绳、吊板将人吊到工作位置进行清洗。这种声式比较简单，成本也低，只要工人身体素质好、绳子连接牢固就可以进行，一般的大楼都可以用这种方式进行清洗，但是这种方式的操作必须使安全措施到位，否则危险性很大，造成伤亡事故的都是因安全措施不到位造成的。二、外墙清洗的条件1、气候条件：外墙清洗必须要在良好的气候条件下进行，风力应小于4级，4级以上停止工作。因此，工作前应测定风力，尤其是高空风力。另外，下雨、下雪、有雾、能见度差以及高温（35 以上）和低温(0 以下)等条件下都不适合进行外墙清洗。2. 人员条件：为了贯彻执行国家法规，确保工人人身安全及设备正常运转，规定：高空操作者必须是年满18周岁的男性公民，并经过身体检查和安全技术培训，经考试合格方可作业，工人上岗前不得饮酒，有感冒等身体不适症状就暂停高空作业。3、设备条件：外墙清洗的设备必须处于良好的工作状态，凡吊板有发毛、部分绳股渐裂等现象应立即更换新绳。三、安全操作规程1、上班前必须认真检查机械设备、用具、绳子、坐板、安全带有无损坏，确保机械性能良好及各种用具无异常现象方能上岗操作。2、操作绳、安全绳必须分开生根并扎紧系死，靠沿口处要加垫软物，防止因磨损而断绳，绳子下端一定要接触地面，放绳人同时也要系临时安全绳。3、施工员上岗前要穿好工作服，戴好安全帽，上岗时要先系安全带，再系保险锁（安全绳上），尔后再系好卸扣(操作绳上)，同时坐板扣子要打紧，固死。4、下绳时，

施工负责人和楼上监护人员要给予指挥和帮助。5、操作时辅助用具要扎紧扎牢，以防坠伤人，同时严禁嘻笑打闹和携带其它无关物品；6、楼上、地面监护人员要坚守在施工现场，切实履行职责，随时观察操作绳、安全绳的松紧及绞绳、串绳等现象，发现问题及时报告，及时排除。7、楼上监护人员不得随意在楼顶边沿上来回走动。需要时，必须先系好自身安全绳，尔后再进行辅助工作。地面监护人员不得在施工现场看书看报，

更不得随意观赏其它场景。并要随时制止行人进入危险地段及拉绳、甩绳现象发生。8、操作绳、安全绳需移位、上下时，监护人员及辅助工人要一同协调安置好，不用时需把绳子打好捆紧。9、施工员要落地时，要先察看一下地面、墙壁的设施，操作绳、安全绳的定位及行人流量的多少情况，待地面监护人员处理、调整，同意后方可缓慢下降，直至地面。10、要坚持安全第一、文明施工，确保工程服务质量。11、不准乱拿甲方或客户的物品，不得损坏甲方或客户的各种设施。12、高空作业人员和现场监护人员必

须服从施工负责人的统一指挥和统一管理。安全问题要特别注意：1、气候条件：外墙清洗必须要在良好的气候条件下进行，风力应小于4级，4级以上停止工作。因此，工作前应测定风力，尤其是高空风力。另外，下雨、下雪、有雾、能见度差以及高温（35 以上）和低温（0 以下）等条件下都不适合进行外墙清洗。2、人员条件：为了贯彻执行国家安全法规，确保工人人身安全及设备正常运转，规定：高空操作者必须是年满18周岁的男性公民，并经过身体检查和安全技术培训，经考试合格方可作业，工人上岗前不得饮酒，有感冒等身体不适症状就暂停高空作业。3、设备条件：外墙清洗的设备必须处于良好的工作状态，凡吊板有发毛、部分绳股渐裂等现象应立即更换新绳。

外墙清洗应急性服务流程

外墙清洗工作流程基本步骤：外墙的材质主要有玻璃幕、复合铝合板、大理石、花岗岩、马赛克、瓷片、干粘石、水刷石等。外墙清洗根据不同建筑结构和墙面材质，选用专业外墙清洗剂和玻璃清洗剂。1、检查各清洁作业施工现场，重点检查天台上的悬挂支撑物是否牢固，制定作业方案(或委托合同);2、做好充分的准备，并提前3天发布“施工通知”;3、正式施工前，要求全面检查吊绳、安全带等的性能，保证各项设施的绝对安全;4、在作业范围不少于5米外围设置警示牌，并用围蔽管理工作，至少有1名员工在地面守卫，同时天台也要配置1名员工，以防无关人员进入施工现场并防止污水飘落而给行人造成不便;5、所有的施工作业人员在作业中绝不准进入业主单元内;

6、作业人员必须穿着整齐的衣服、鞋，戴好安全帽，并佩带好安全带，安全绳必须绑在天台上稳固的地方，每条安全绳只供一个人使用;7、作业所用的工具必须用细绳或袋装好绑好在吊绳上，以防坠落地面;8、遇下雨、打雷、刮大风等恶劣天气，应立即停止作业，并妥善收拾好吊绳、围护带和警示牌等;9、作业全部完成，及时清理好现场，并出通知告之业主。