

新办公楼 国投大厦-北外滩商务区核心写字楼

产品名称	新办公楼 国投大厦-北外滩商务区核心写字楼
公司名称	上海乐洛物业顾问有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	上海市奉贤区星火开发区莲塘路251号8幢
联系电话	13918453037

产品详情

地理位置

国投大厦位于虹口区杨树浦路168号，处于杨树浦路和东大名路东南区域，居于北外滩商务区核心版块，项目紧邻北外滩来福士广场和浦江国际金融中心。可通过外滩隧道直达浦西市中心，通过大连路、新建路隧道直达浦东陆家嘴金融区。

地铁

12号线提篮桥站步行800米；

4号线杨树浦路站步行220米；

项目参数

楼盘位置：上海市虹口区杨树浦路168号

开发商：国家开发投资集团有限公司

物业公司：国投物业有限责任公司

竣工日期：2016年

建筑面积：约64,000平方米

楼层数：地上34层(名义楼层)+地下3层

整层面积：1899.96m²

大堂挑高：10米

楼层净高：3.3米

得房率：65%-70%

交付标准：架空地板、铝扣板吊顶、烟感喷淋、乳胶墙漆面

架高地板：100mm

电梯数量：客梯24部；货梯2部

空调系统：VAV中央空调，电子空气过滤系统去除PM2.5颗粒

空调开放：周一到周五8:00-19:00，周六8:00-13:00

车位配置：640个

停车费：车位1500元/月