

上海浦东金桥研发园区项目-裕安·金桥工业园 招商中心

产品名称	上海浦东金桥研发园区项目-裕安·金桥工业园招商中心
公司名称	上海乐洛物业顾问有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	上海市奉贤区星火开发区莲塘路251号8幢
联系电话	13918453037

产品详情

裕安·金桥工业园位于上海市浦东新区金皖路418号，项目由上海裕安投资集团开发建设，地处金桥经济技术开发区核心区域，属于新增的自贸试验区范围，园区主要围绕电器加工、组装及集成电路等企业展开招商。

项目信息

楼盘名称：裕安·金桥工业园

楼盘地址：上海浦东新区金桥金皖路418号
楼盘面积：约7660.61m²，地上9层，地下1层，面积分别为：地下1层51m²；地上部分1层1051m²，2层997m²，3层1024m²，4-8层767m²，9层750m²（另有部分公摊面积）
建筑高度：高度为39.9米

租赁价格：2元/m²/天

物业费：7元/m²/月

地上面积（平方米）：7758.13

地下面积（平方米）：51.07

产权面积合计（平方米）：7660.61

产权情况：单一产权人上海裕安投资集团有限公司
楼层数：9层
大堂挑高（米）：层高5.1米，梁下净高4.2米
标准层面积（平方米）：767.03

标准层层高（米）：2-3F层高4.5米，梁下净高3.7米；4-9F层高4米，净高3.2米

车位配置：物业统筹收费管理
电梯配置：主楼OTIS1000Kg客梯2台，裙楼OTIS1000Kg客货梯1台

交付标准：毛胚，高低压入户，电梯，消防

配电系统：1250KVA两台消防等级：丙类2项

项目性质：高层通用厂房，主要用途为加工、组装及集成电路等

裕安·金桥工业园图片