

徐汇区 徐汇滨江办公楼 阳光滨江中心 招租中

产品名称	徐汇区 徐汇滨江办公楼 阳光滨江中心 招租中
公司名称	上海乐洛物业顾问有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	上海市奉贤区星火开发区莲塘路251号8幢
联系电话	13918453037

产品详情

阳光滨江中心

地理位置

阳光滨江中心居于上海西岸商务区，位于宛平南路1441号，合围于凯滨路、瑞宁路、宛平南路和漕河泾港，距离黄浦江仅300米，距离打浦路隧道1.6公里，距离龙耀路隧道1.8公里，可直达浦东后滩商务区

地铁

7、12号线龙华中路站5号口步行450米

建筑参数

T1幢（南塔）参数

开发商：阳光集团

物业公司：第一太平戴维斯

竣工日期：2020年Q3

楼层总数：40层

总建筑面积：244,000 平方米

办公楼建筑面积：约115,995.97 平方米

南塔建筑面积：65,516.84 平方米

商业面积：约80,000 平方米

公寓面积：约47,000 平方米

整层面积：2,147.06-1,765.92 平方米

分割面积：320-532 平方米

大堂挑高：10米

整层净高：

6F-28F：约2.68米

30F-40F：约2.90米

交付标准：架空地板，铝扣板吊顶，乳胶漆墙，平板LED灯

架空地板：80mm

空调系统：风机盘管+新风空调系统

空调开放时间：工作日8：30-20：00；周六：8：30-13：00

电梯系统：日本三菱

电梯配置：客梯：10部，货梯：2部

停车位：1200个

南塔停车位：593个

物业费：办公32元（/月/平方米）