

## 双桥意菲克大厦招商(物业直租)

产品名称	双桥意菲克大厦招商(物业直租)
公司名称	北京长远大业商务服务有限公司
价格	4.50/平方米
规格参数	
公司地址	北京市通州区聚和三街5号2幢1层01104
联系电话	010-53672111 13651384761

## 产品详情

双桥意菲克大厦招商

位置：八通线双桥地铁站300米，步行5分钟

单层面积：1400平米，独立整层，整层超高使用率百分之96

招租楼层：

3层:办公遗留，接待区，会议室，财务室，茶水间，单层能容纳200个工位

5层：原直播，短视频场景遗留装修，直播间40个 可分租 面积130-1000平均可

报价：3.8元（含物业费，供暖，发票）

另有层高5米半地下一间187平米，适合办公，直播，摄影等

独立园区配有员工食堂，停车位200每月

1.园区名称：意菲克大厦

2.园区位置：北京市朝阳区三间房乡东柳巷甲1号

3.招租面积：独栋5354.3m<sup>2</sup>（可分租）单层面积1300m<sup>2</sup>

4.产品类型：独栋办公楼

5.出租价格：3-3.8元/m<sup>2</sup>/天

6.签约年限：2至5年

7.付款方式：押三付三/押二付六

8.园区简介：意菲克大厦坐落于朝阳区双桥地区通惠河南岸东200米，距离地铁八通线双桥站300米。二至五层 共五层，招租面积5354.3平米 可分租 单层面积1300多平。出租价格：3-3.8元/m<sup>2</sup>/天

意菲克大厦交通及配套：院内配有免费车位 员工食堂 地铁双桥站步行5分钟，附近配套有万达、国泰、等大型购物中心，公交475，506，666，397，690路多条公交线路直达项目。