

安康市易有限公司综合楼加层检测|改造可行性分析

产品名称	安康市易有限公司综合楼加层检测 改造可行性分析
公司名称	河南润诚工程质量检测有限公司
价格	.00/件
规格参数	品牌:润诚工程质量检测有限公司 服务项目:房屋安全检测鉴定 检测报告时间:3-5个工作日出具
公司地址	郑州市高新区长椿路11号国家大学科技园Y23号楼5楼
联系电话	13629841843 13629841843

产品详情

在考虑功能改造的基础上，为了解该办公大楼的现状和功能改造后的结构安全性和抗震性能，需要对该工程进行结构综合安全性鉴定(安全性及抗震性鉴定)

建筑结构的检测及鉴定如下：

1结构体系和结构布置检查

2结构外观质量检查

3地基基础检查

4混凝土构件抗压强度检测

5混凝土构件钢筋配置检测

6混凝土构件尺寸检测

综合安全性鉴定

1安全性鉴定

2抗震性鉴定

建筑结构加固总结

在对既有建筑进行了检测鉴定之后，对某些鉴定结果表明不适合继续承重的构件或结构就可以进行加固改造了。进行加固改造时首先

应该全面了解、把握整个建筑结构的材料和结构体系，分析需加固的构件、部位在整个结构体系中的功能作用以及与之相关连的其它结构

构件的状况，全面掌握在进行加固改造作业对整个结构产生的影响。其次，选择的加固改造方案应该技术可行、经济合理并且施工方

便。

一般来说，加固改造的基本出发点是减少被加固构件的截面应力，减少被加固构件截面应力有以下几种途径：

(1) 增大有效受力截面面积，在力不变的前提下，使得应力减少

(2) 改变截面形状，通过改变截面形状来改变其物理特性，提高其承载能力（如截面惯性矩）

(3) 改变结构受力体系，受力体系的改变使结构传力路径发生变化，目标构件受力减小

(4) 使用其他材料增强已有材料、构件强度（如碳纤维加固）

对于混凝土结构，在选择加固方法时还需选择相应的配套技术，常见的加固施工技术有：托换技术、植筋技术、裂缝修补技术、碳化混凝

土修复技术、混凝土表面处理技术、混凝土表层密封技术等。

由于实际的加固工程往往各有不同、各具特点，在选择加固方法的时候不应该仅仅局限于上述方式方法，而是应该根据工程实际情

况，在满足加固改造相关规范的前提下，灵活的运用已有技术、施工条件，对建筑结构进行加固改造，既保证工程质量，又经济合理。根

据不同的结构形式可采用的加固方法而不同，可依据相应的技术规范进行加固。