

# 秦皇岛自建房安全排查，安全鉴定备案机构

产品名称	秦皇岛自建房安全排查，安全鉴定备案机构
公司名称	河南润诚工程质量检测有限公司
价格	.00/件
规格参数	品牌:润诚工程质量检测有限公司 服务项目:房屋安全检测鉴定 检测报告时间:3-5个工作日出具
公司地址	郑州市高新区长椿路11号国家大学科技园Y23号楼5楼
联系电话	13629841843 13629841843

## 产品详情

2022年4月29日，长沙一幢6层半砖混结构自建房发生坍塌，造成重大人员伤亡。事故发生后不久，全市开展自建房安全专项整治，彻查隐患，及时解决，坚决防范各类重大事故发生。

当前，珠海市内自建房多存在于城中村，这些房屋密集，早期规定城中村自建房高度为三层半，后来又建造五层半了，甚至七八层。随着这次长沙自建房坍塌事故，在未来，农村自建房、城中村自建房、违建加盖，特别是经营性自建房将迎来更严格的监管。其实其中原因很简单，这类住房的质量存在非常大的问题——不仅仅涉及建造施工时的不规范，还可能存在偷工减料，违法加盖、违法建设等可能造成严重后果的现象。

房屋检测鉴定就像是给房子看病，诊断出房屋的病害并给出诊断结论和加固维修建议。但在实际过程中，真正为了房屋安全考虑而进行的检测鉴定很少，大部分的目的都是相关部门要求的，多数是因为需要办证而进行房屋安全鉴定。就好比如这次长沙房屋坍塌事故，网上有一种说法，其房屋安全鉴定费用仅1000元，其实当前还是存在不少委托方觉得给了检测鉴定单位钱就能出他们需要的报告，检测费越低越受欢迎。拥有这些想法是非常错误的，相关部门要求房屋安全鉴定工作这一环节的本意是为了确保房屋安全，人员生命财产的安全。