

ACGT生命科学园欢迎您 张江高科技园区核心

产品名称	ACGT生命科学园欢迎您 张江高科技园区核心
公司名称	上海尚成房地产经纪有限公司
价格	4.50/平方米
规格参数	
公司地址	中国（上海）自由贸易试验区申江路5709号、秋月路26号1幢5层M座
联系电话	15102172521

产品详情

专业细胞生物学医药，医疗设备，电子系统等科技类型场地，在疫情之下，零星闲置不用，

虽少，但终归可挑提供选择，如果您或朋友如果需要请直接tel 联系Henry

公司目前主营业务为医药医械医疗健康和健康产业实验室科研楼的租赁。现阶段公司管理团队相关工作人员从事实验室相关的租赁已有8年时间，卓越团队拥有丰富的实验室店铺选址工作经历和资源；

君实生物，西湖微生物菌种，卡替微生物菌种，博腾医药、国药集团及下属单位中泽医药，海翔药业，扬子江药业下属海雁医药，复星医药下属桂林南药、科麟医药及具象化复兴诊治，药明康德，臣邦医药，埃伽罗娜微生物菌种，和铂医药，万华化学，桑迪亚，美迪西微生物菌种等

疫情之下，现现在市面上，现阶段一部分可以参照带装修实验室租用：

医药研发检样

.2千平-4千平，升级版精装房独幢新产品开发公司总部（微生物菌种 化学实验操作 公司办公室）

.独幢双层800平，升级版精装房理化分析检验室，可划分层次租用，约380平租赁期

.平层2300平，升级版精装房细胞治疗新产品开发公司总部 GMP,洁净室等级为C A

.精装房全配，50—500平，升级版细胞房 分子间 P2公司办公室,可以单独控制器房间内空间租用，也能组成为复合性实验室（能够提供管家一站式平台服务，包括环评、安评、危险废弃物、机械设备、实验仪器等）

.房屋装修500-2500平，化学实验室（原作材料研发）

SMT物理类新产品开发GMP（洁净室等级为30万—10千级）

.升级版房屋装修，细胞房、理化实验室、企业办公室，可单独租赁（不提供平台服务）

带装修，原作医药研发总公司，整幢1500平，500平实验过程（细胞房 p2 分子间），500平化学实验室

带装修，原作化药研发中心，350平

标准化疫苗研发公司总部，累计2700平，约1/3为细胞房分子间及P2

精装房独幢6500平新产品开发总公司，分析化学药物研发

器械研发生产：

精装房1800平，生物医用材料类新产品开发检样GMP，洁净室等级为D C

精装房5000平，医疗设备中试生产GMP，分成控制模块单独租赁，分别面积约1300、850和1700平

房屋装修1000平，二类医疗器械研发生产GMP，十万级洁净度，少量可以达到千级

房屋装修3900平，三类医用耗材类生产加工洁净车间，原作消毒液生产生产制造运用，洁净室等级为十万级

精装房1200平，医用耗材生产加工洁净车间，其实还有800平为毛坯，可拓展至2百平方