

张江亚兰德研发总部 张江药谷欢迎您

产品名称	张江亚兰德研发总部 张江药谷欢迎您
公司名称	上海尚成房地产经纪有限公司
价格	5.00/平方米
规格参数	
公司地址	中国（上海）自由贸易试验区申江路5709号、秋月路26号1幢5层M座
联系电话	15102172521

产品详情

重要精准定位：张江亚艾尔新产品开发产业园应以生物科技公司办公室企业为核心客户总体目标，产业园紧靠张江生物医药产业园区，入驻企业主要以生物科技、分子遗传学和化工公司为主体，并聚集了高新技术的研发上市企业以及企业。在张江至关重要的发展战略规划核心位置上，有着优异的前提条件，就可以办理生物科技环评、分析化学及化工企业环评等；房屋土壤资源为工业化生产/制造厂特点，可通下水管道，可以做三废收集，可以做工程加固等。

=====

园区企业：园区企业有，霍尼韦尔919大型客机控制系统研发中心，礼来中国新产品开发公司总部，科文斯中国研发公司总部，sk在我国研发部门等，和大量全世界高新技术五公司。园区入驻要求：生物医药研发、分析化学新产品开发、程序开发、芯片开发及公司办公室，化工企业新产品开发等。

产业园合理配置：产业园主要分五栋楼，且都有它每幢楼不同寻常造型设计特点。室内布局结构采用无柱构造，可充分展现并熟练掌握房屋的每一个角落每一块地域，并没耗费的地区，是实验室及高新技术科研的佳场所。楼内服务设施实验室所需的管道井，做到通风橱管井要求。每幢楼里配备货物电梯及设备摆放、机械设备卸货区，一层供重型设备摆放，平屋顶供大中型机械设备摆放等，足以满足各个行业特殊需求。

地 址：上海浦东新区 张江 蔡伦路399号

日租金：5.00元/m²·天

物业费：15.00元/m²·月

建筑面积：1400.00 m²(可分割)

类 型：产业园

家 具：有家具

装 修：精装修