

博荟广场One East-中山南一路788号

产品名称	博荟广场One East-中山南一路788号
公司名称	上海千人物业有限公司
价格	.00/平方米
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园张衡路290号
联系电话	13801744441 13801744441

产品详情

博荟广场One East

地铁

13号线自然博物馆站地铁上盖

4号线鲁班路站2号口步行420米

项目参数

发展商：博枫资产

竣工日期：2019年11月

具体地址：黄浦区中山南一路788号

建筑楼层：A栋：22层(106米)、B栋：16层(80米)、C栋：22层(105米)

总建筑面积：182,800平方米

商业面积：70,000 平方米

办公建筑面积：

A 栋：44,000 平方米

B 栋：28,000 平方米

C 栋：41,000 平方米

标准层面积：2013-2155 平方米

得房率：72%

大堂层高：8米

标准层高：4.3 米

净高：3.00 米

交付标准：乳胶漆墙、架高地板、金属吊顶

架空地板：100mm

空 调：VAV中央空调系统

电梯数量：

A 栋：客梯8部：高区4部，低区4部，货梯1部，VIP电梯1部

B 栋：客梯5部，货梯1部，VIP电梯1部

C 栋：客梯8部：高区4部，低区4部，货梯1部，VIP电梯1部

地板承重：3千牛/平方米

客梯承重：1600公斤/台

供电量：120千瓦/层

冷却能力：125瓦/平方米

新风量：6000立方米/层

停 车 位：1339个

物 业 费：38元/平米/月