

# 中国地铁建设市场发展状况与前景规划分析报告2023-2028年

产品名称	中国地铁建设市场发展状况与前景规划分析报告 2023-2028年
公司名称	北京中研智业信息咨询有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	北京市朝阳区北苑东路19号院4号楼27层2708（ 注册地址）
联系电话	010-57126768 15263787971

## 产品详情

中国地铁建设市场发展状况与前景规划分析报告2023-2028年【报告编号】:395353【出版时间】:  
2023年4月【出版机构】:中研智业研究院【交付方式】:EMIL电子版或特快专递  
【报告价格】:【纸质版】:6500元【电子版】:6800元【纸质+电子】:7000元  
免费售后服务一年，具体内容及订购流程欢迎咨询客服人员。

### 第一章 全球城市轨道交通产业发展状况综述 12第一节 城市轨道交通的相关简介

12一、城市轨道交通的定义及分类 12二、城市轨道交通的经济特点

13三、城市轨道交通功能、层次与系统模式 14第二节 世界城市轨道交通发展形势分析

15一、世界城市轨道交通建设情况 15二、世界城市轨道交通发展形势 17三、世界大城市轨道交通发展特点

18四、全球城市轨道交通呈现三大发展趋势 18第三节 中国城市轨道交通发展综述

21一、城轨交通经济特点及系统模式 21二、轨道交通在城市公交体系中地位

23三、轨道交通系统发展必要性分析 24四、发展城市轨道交通的主要条件

24五、轨道交通行业的产业链分析 27六、中国城市轨道交通的定位及总体设计 28第四节

中国城市轨道交通发展规模 29一、城市轨道交通通车里程统计 29二、城市轨道交通建设状况

32三、城轨交通行业建设规模 36第五节 中国城市轨道交通建设的问题与对策

37一、城市轨道交通面临的问题 37二、轨道交通建设运营存在的主要问题

39三、城市轨道交通发展面临的机遇和挑战 39四、未来城市轨道交通发展的新要求

40五、城市轨道交通设备国产化有关政策 41六、加快我国城市轨道交通系统发展的途径

42七、关于我国城市轨道交通建设的几点建议 43八、轨道交通建设需要加强的工作环节 45第二章

世界地铁建设现状透析 49第一节 地铁的相关简述 49一、地铁的相关介绍 49（一）简介 49（二）特点

50（三）车辆 51（四）信号 52（五）通信 52（六）供电 53（七）环境控制与车站设备 53（八）运输组织

54二、地铁工程 54（一）土建工程 54（二）系统工程 56三、地铁建设参与主体分析 58（一）业主单位

58（二）设计企业 58（三）施工企业 60四、地铁与其他交通工具相比的优势 60第二节

世界地铁的发展发展透析 61一、世界地铁交通发展历程 61二、欧洲城市地铁的设计特点

65三、国外地铁建设安全分析 67第三节 世界地铁行业发展趋势分析 70第三章

世界重点城市地铁行业运行情况 74第一节 纽约地铁 74一、纽约地铁发展概况

74二、纽约地铁线路介绍 74三、纽约地铁运营管理特点 77四、纽约地铁的设施设备管理 77五、票务管理

77第二节 东京地铁 77一、东京地铁系统概况 77二、东京地铁线路介绍 78三、东京地铁运营管理特点 81四、东京地铁票务与设施管理特点 81五、东京地铁车站出入口的特点 82第三节 新加坡地铁 82一、新加坡地铁建设历程 82二、新加坡地铁路线介绍 83三、新加坡地铁的车站设施与服务 86四、新加坡地铁的车费和车票 86五、新加坡地铁的综合开发利用 87第四节 世界其他城市地铁发展概览 89一、伦敦地铁 89二、巴黎地铁 90三、莫斯科地铁 91四、首尔地铁 91五、开罗地铁 93六、新德里地铁 93第四章 中国地铁行业投资环境分析 95第一节 中国宏观经济环境分析 95一、中国GDP增长情况分析 95二、工业经济发展形势分析 96三、社会固定资产投资分析 97四、全社会消费品零售总额 98五、城乡居民收入增长分析 100六、居民消费价格变化分析 101七、对外贸易发展形势分析 102第二节 中国地铁行业发展政策环境分析 103一、中国城市基础设施建设政策 103二、地铁建设的基本准则分析 104三、中国地铁管理体制与机制分析 106四、地铁行业的安全管理分析 113五、解读城市轨道交通“双料”国标 114第三节 中国地铁行业发展社会环境分析 117一、人口环境分析 117二、教育环境分析 119三、文化环境分析 120四、生态环境分析 121五、中国城镇化率 121第五章 中国地铁行业运行形势剖析 123第一节 中国地铁行业发展概况 123一、国内外地铁建设现状对比 123二、地铁建设的必要性和经济性 124（一）各方面因素决定必须建设地铁 124（二）政策支持推动建设地铁 125（三）地铁营运盈利情况分析 126三、中国地铁建设规模分析 127四、地铁建设行业竞争格局 129第二节 中国地铁产业的发展存在的问题分析 131一、客流预测不准确 131二、建设资金不足 131三、城市轨道交通建设的人性化程度不高 132四、管理人员素质较低 132五、没有全国统一的相关技术标准和相关管理条例 132第三节 中国地铁产业的发展对策研究 132一、因地制宜科学分析 132二、积极寻求多种融资渠道 133三、重视人性化建设 133四、提高行业人员素质 133五、制定统一规范和标准 133第六章 扩大内需促进地铁大规模建设情况分析 134第一节 全球经济发展形势解读 134第二节 扩大内需政策下中国轨道交通建设的发展 143第七章 中国地铁行业运营态势分析 144第一节 地铁公司运营模式与效益探讨 144一、国内外地铁经营状况分析 144二、国内外地铁运营模式分析 144三、地铁经济的间接效益分析 146四、实现地铁经济效益的思路 147第二节 中国地铁公司的盈利模式分析 149一、地铁建设和运营中的困境 149二、地铁盈利模式是关键 150三、确定地铁公司的盈利模式 151四、地铁公司的政策性盈利模式分析 152第三节 中国地铁的造价探讨 154一、国内外地铁工程造价对比分析 154二、地铁建设周期及造价分析 155三、地铁工程造价投资控制 156四、剩余索取权对降低地铁工程造价的作用 159五、降低我国地铁造价的措施 160第四节 地铁票价的影响因素及制定策略 163一、世界大城市地铁票价分析 163二、影响地铁票价的因素分析 165三、地铁票价制定方法与策略 165四、地铁票价政策制定的原则及方案评价 166五、我国地铁票价制定的政策建议 168第八章 中国地铁主要热点城市——香港地铁 172第一节 香港地铁发展概述 172一、香港地铁建设历史 172二、香港地铁线路现状 176三、香港地铁收费模式 176四、香港地铁的特点 177五、香港地铁商业模式 179第二节 香港地铁积极开拓境外地铁市场 181一、香港地铁投\*\*圳地铁建设 181二、香港地铁进军北京地铁运营市场 181三、香港铁路加盟沈阳地铁建设运营 182四、香港地铁公司取得伦敦地铁专营权 182第三节 香港地铁发展模式成功经验分析 182一、商业化经营 182二、必要的政策支持 183三、一体化的运作 184四、安全优质服务 184五、高密度、多样性设计 185六、独特的企业文化 186第四节 香港地铁系统票价弹性分析 187一、香港发展地铁系统票价弹性的意义 187二、铁路发展研究模型简析 187三、铁路票价弹性浅析 189四、票价弹性系统个案研究分析 189五、票价弹性系统相关影响分析 190六、香港地铁系统票价弹性的评价 193第九章 中国地铁主要热点城市——北京地铁 195第一节 北京地铁相关概述 195一、北京地铁建设历史 195二、北京地铁线路现状 196三、北京地铁线路远期规划 198四、北京地铁车票 200五、北京地铁经营模式 200第二节 北京地铁发展概况 201第三节 北京地铁工程建设管理分析 201一、北京地铁工程建设的特点 201二、北京地铁工程建设的基本情况 201三、北京地铁工程建设遇到的矛盾和困难 202四、北京地铁工程建设的安全风险 202五、搞好地铁工程建设的建议 204第四节 北京“新地铁”的建设 208一、“新北京交通体系”简述 208二、“新地铁”的发展目标和基本特征 208三、“新地铁”的发展体系 209四、“新地铁”的技术设备 211五、“新地铁”的员工培养方案 213第十章 中国地铁主要热点城市——上海地铁 216第一节 上海地铁的相关概述 216一、上海地铁相关介绍 216二、上海地铁路线现状 216三、上海地铁线路规划 219四、上海地铁票价分析 222第二节 上海地铁发展概况 223一、上海地铁发展现状

223二、上海地铁建设中的技术难点 223三、上海地铁成智慧城市先锋 225四、上海地铁规划前景分析  
228第三节 上海地铁的网络化建设 229一、在网络化建设运营中的地位 229二、网络化建设需求  
229三、网络化建设方案 231四、网络建设建议 233第十一章 中国地铁主要热点城市——广州地铁  
235第一节 广州地铁建设概况 235一、广州地铁发展概况 235二、广州地铁线路现状  
235三、广州地铁建设规划 236四、广州地铁票务 238第二节 广州地铁经济发展综述  
241一、广州地铁沿线商业分布状况 241二、广州地铁报商机无限 241三、广州开通地铁的意义 242第三节  
广州地铁的新技术应用与创新 243一、广州地铁二号线技术创新 243二、移动闭塞技术在三号线的应用  
246三、线性电机在四号线的应用 246第十二章 中国地铁主要热点城市——其他城市地铁建设 247第一节  
天津地铁 247第二节 深圳地铁 253第三节 武汉地铁 255第四节 沈阳地铁 256第五节 南京地铁 258第六节  
成都地铁 262第十三章 中国地铁行业上市企业分析 265第一节 上海申通地铁股份有限公司  
265一、企业基本情况分析 265二、企业经营情况分析 265三、企业经济指标分析  
266四、企业盈利能力分析 267五、企业偿债能力分析 267六、企业运营能力分析  
267七、企业成本费用分析 268第二节 中国铁建股份有限公司 268一、企业基本情况分析  
268二、企业经营情况分析 269三、企业经济指标分析 271四、企业盈利能力分析  
271五、企业偿债能力分析 271六、企业运营能力分析 272七、企业成本费用分析 272第三节  
中国中铁股份有限公司 273一、企业基本情况 273二、企业经营情况分析 274三、企业经济指标分析  
276四、企业盈利能力分析 276五、企业偿债能力分析 277六、企业运营能力分析  
277七、企业成本费用分析 277第十四章 中国地铁车辆行业运营走势分析 279第一节  
我国早期地铁车辆的发展概况 279一、我国早期地铁车辆的发展 279二、我国早期地铁车辆的型号  
280第二节 中国地铁车辆的发展进展分析 283一、地铁车辆招标规模 283二、中国地铁车辆\*\*企业分析  
284三、中国地铁车辆行业发展预测 285第三节 中国地铁车辆制造商发展动态  
285一、京车公司签约北京地铁7号线电动客车研发制造项目 285二、中国南车地铁车辆在印度“开跑”  
286三、中国南车再获广州138辆地铁订单 286四、中国南车静音地铁获深圳20亿元订单  
286五、中国南车首列中国研制不锈钢地铁车辆欧洲开跑  
287六、中国北车与成都地铁签订13.8亿地铁车辆销售合同  
287七、中国北车大连机车再次提供西安地铁41列车辆 288八、中国北车获福建168辆地铁车辆订单  
288第十五章 中国地铁建设带动相关行业发展形势透析 290第一节 地铁房产 290一、地铁房产相关介绍  
290二、地铁对房价的影响 290三、地铁建设对房地产行业的影响 291第二节 地铁商业  
292一、地铁商业相关介绍 292二、地铁商业主要形式 292三、地铁商业消费人群特征  
293四、地铁商业业态特征 293第三节 地铁广告 294一、地铁广告相关介绍 294二、地铁广告主要分类  
294三、地铁广告的发展策略 296四、地铁广告的发展前景 296第四节 地铁建设所需相关设备及材料  
297一、地铁建设带动机电行业发展 297二、地铁建设将促进建材行业发展 297第十六章  
中国地铁投融资状况分析 298第一节 城市轨道交通的投融资分析 298一、轨道交通的投融资模式  
298二、城市轨道交通投资规模 300三、城市轨道交通投资结构 301四、城市轨道交通融资规模  
302五、对融资模式的客观要求 302六、中国轨道交通融资案例分析 303（一）深圳地铁四号线BOT模式  
303（二）北京地铁奥运支线BT项目 304（三）北京地铁四号线PPP模式 305（四）其他城市融资案例  
305七、进一步完善轨道交通投融资模式的主要思路 307第二节 地铁投融资状况与建议分析  
309一、国外地铁建设的融资情况 309（一）地铁投融资的基本特征是以政府投资为主导  
309（二）国外地铁投融资模式的主要模式 310二、我国地铁建设的融资方法  
312（一）政府财政出资+发行债券 312（二）政府财政出资+银行（团）贷款 313（三）PPP模式  
313（四）地铁公司上市募集资金 313（五）其他新兴融资模式  
313三、我国政策、法规对地铁建设融资的保证 314四、“十三五”“十四五”是地铁建设高峰  
314五、地铁投融资的建议 317第三节 中国主要城市地铁投融资概况与对策  
320一、北京地铁4号线的特许经营模式 320二、上海地铁建设投融资模式的探讨  
321三、广州市地铁建设融资现状及建议 323四、南京地铁融资模式现状及建议  
327五、深圳地铁肉融资模式分析 328第十七章 中国地铁行业发展趋势分析 331第一节  
中国地铁行业发展前景分析 331第二节 上海地铁的商业化前景分析 332一、上海地铁商业现状  
332二、上海地铁商业发展趋势及前景分析 334第三节 广州地铁发展前景与规划 337图表目录 表 1  
世界主要城市轨道交通里程和人均长度 17 图表 2 中国轨道交通立项申报条件 25 图表 3  
轨道交通相关产业链结构图 27 图表 4 轨道交通工程示意图 28 图表 5 中国城市轨道交通里程排名  
30 图表 6 中国城市轨道交通城市区域分布 30 图表 7 中国城市轨道交通路线长度统计 31 图表 8

按省分城市轨道交通建成线路长度统计 31图表 9 按省分城市轨道交通在建线路长度统计 31图表 10  
中国城市轨道交通近期建设情况 37图表 11 我国主要的地铁设计院 59图表 12  
纽约地铁服务路线一览表 75图表 13 东京地铁公司运营线路 78图表 14 都营地铁公司运营线路 78图表  
15 中国国内生产总值及增长变化趋势图 96图表 16 国内生产总值构成及增长速度统计 96图表 17  
规模以上工业增加值及增长速度趋势图 97图表 18 中国全社会固定资产投资增长趋势图 98图表 19  
中国社会消费品零售总额及增长速度趋势图 99图表 20 中国主要消费品零售额及增长速度统计 100图表  
21 城镇居民人均可支配收入及增长趋势图 101图表 22 中国农村居民人均纯收入及增长趋势图  
101图表 23 中国居民消费价格月度变化趋势图 102图表 24 中国进出口总额增长趋势图 103图表 25  
中国人口总量增长趋势图 118图表 26 中国人口数量及其构成情况统计 118图表 27  
中国各级各类学校招生人数统计 120图表 28 中国城镇化率变化趋势图 122图表 29  
国际大都市轨道交通基础信息 123图表 30 轨道交通与公交运行效率比较 124图表 31  
各种交通方式能源消耗比较 125图表 32 各种交通方式占用道路面积的比较 125图表 33  
地铁系统产生的其他收益 127图表 34 中国地铁运营里程统计 127图表 35 中国地铁路线长度统计  
128图表 36 按省分地铁建成线路长度统计 128图表 37 按省分地铁在建线路长度统计 129图表 38  
中国主要地铁建设公司列表 130图表 39 地铁建设公司参与工程举例 130图表 40 世界经济增长趋势  
135图表 41 世界商品贸易增长趋势 138图表 42 1990全球直接投资主要指标 138图表 43  
国内若干城市地铁建设投融资体制及模式 145图表 44 公共交通与地铁的社会成本对比表 147图表 45  
我国轨道交通建设平均造价 155图表 46 地铁建设投资项目与投资额占比 156图表 47  
铁路发展研究模型的示意图 188图表 48 轨道交通票价调整的模拟结果 190图表 49  
公共汽车与轨道交通服务比较 191图表 50 北京地铁开通简表 195图表 51 北京地铁线路简表 197图表  
52 北京市各规划地铁线路开通时间表 199图表 53 目前北京地铁在建地铁线路情况 201图表 54  
上海地铁目前运营线路 216图表 55 灾备示意图 232图表 56 两网互连示意图 233图表 57  
广州地铁正在运营的线路概况 236图表 58 广州地铁建设规划线路情况 237图表 59  
深圳地铁正在运营的线路概况 254图表 60 南京地铁客运情况 259图表 61 南京地铁待建线路一览表  
262图表 62 上海申通地铁股份有限公司分产品情况表 266图表 63  
上海申通地铁股份有限公司分地区情况表 266图表 64 上海申通地铁股份有限公司收入与利润统计  
266图表 65 上海申通地铁股份有限公司资产与负债统计 266图表 66  
上海申通地铁股份有限公司盈利能力情况 267图表 67 上海申通地铁股份有限公司偿债能力情况 267图表  
68 上海申通地铁股份有限公司运营能力情况 267图表 69 上海申通地铁股份有限公司成本费用统计  
268图表 70 上海申通地铁股份有限公司成本费用结构图 268图表 71  
中国铁建股份有限公司新签合同额 269图表 72 中国铁建股份有限公司分行业情况表 270图表 73  
中国铁建股份有限公司业务结构情况 270图表 74 中国铁建股份有限公司分地区情况表 270图表 75  
中国铁建股份有限公司收入与利润统计 271图表 76 中国铁建股份有限公司资产与负债统计 271图表  
77 中国铁建股份有限公司盈利能力情况 271图表 78 中国铁建股份有限公司偿债能力情况 272图表  
79 中国铁建股份有限公司运营能力情况 272图表 80 中国铁建股份有限公司成本费用统计 272图表  
81 中国铁建股份有限公司成本费用结构图 273图表 82 中国中铁股份有限公司分行业情况表 275图表  
83 中国中铁股份有限公司业务结构情况 275图表 84 中国中铁股份有限公司分地区情况表 276图表  
85 中国中铁股份有限公司收入与利润统计 276图表 86 中国中铁股份有限公司资产与负债统计  
276图表 87 中国中铁股份有限公司盈利能力情况 277图表 88 中国中铁股份有限公司偿债能力情况  
277图表 89 中国中铁股份有限公司运营能力情况 277图表 90 中国中铁股份有限公司成本费用统计  
278图表 91 中国中铁股份有限公司成本费用结构图 278图表 92 南北车已中标城市轨道交通车辆订单  
284图表 93 国外部分城市地铁投融资结构分析表 310图表 94 各城市的地铁建设投资额预测 314图表  
95 “十三五”地铁投资额分地区占比 316图表 96 “十四五”地铁投资额分地区占比 316图表 97  
分地区的地铁建设投资额预测 317图表 98 地铁与沿线物业一体化规划模型 317图表 99  
广州部分地铁线建设融资方式 323