

2023年广东办理建筑机电安装工程资质二级资质需要什么条件和材料

产品名称	2023年广东办理建筑机电安装工程资质二级资质需要什么条件和材料
公司名称	广州锐狮企业咨询有限公司
价格	.00/件
规格参数	锐狮咨询:专注建筑企业资质办理 资质类型:建筑机电安装资质二级 下证周期:30-60天
公司地址	广州市天河区东圃一横路23号时代TIT广场1栋3楼342单元
联系电话	020-82516439 13416446037

产品详情

建筑机电安装工程是建筑工程的重要组成部分，想要承接建筑机电安装工程的企业一定要具备相关资质，也就是具备建筑机电安装工程资质，刚刚成立的企业由于是第一次申请，按现在建筑企业资质的新政策标准，建筑机电企业可以从二级资质开始办起了。

成功办理建筑机电安装工程专业承包二级资质的建筑企业，可以承担单项合同额1000万元以下的各类建筑工程项目的设备、线路、管道的安装，非标准钢结构件的制作、安装。如果是超过这个金额或类别的工程通常是承接不了的，需要后期提升资质等级来扩大工程范围。

需要注意的是，建筑机电安装工程资质二级资质在广东省的标准都是一样的，所以广东地区的深圳市、广州市、珠海市、东莞市、佛山市、中山市、惠州市、汕头市、江门市、湛江市、肇庆市、梅州市、茂名市、阳江市、清远市、韶关市、揭阳市、汕尾市、潮州市、河源市、云浮市，以上这些城市，要办理建筑机电安装二级资质的标准条件都是一样的。

那么，这里就以广东省广州市为例，建筑企业要怎么办理建筑机电安装工程资质二级资质呢？下面就由广州锐狮咨询来讲讲建筑机电安装工程三级资质办理需要满足哪些标准和条件吧！

一、办理建筑机电安装工程资质二级资质的企业要求

1、企业净资产

不管办理何种建筑企业资质，都对公司净资产有要求。这里的净资产指的是企业的总资产减去公司经营过程中未付清的账款、借款、债务等负债，剩下的资产就代表了企业真实的资本，相当于净收益。而第一次办理建筑机电安装工程专业承包资质是要求净资产400万元以上。

二、办理建筑机电安装工程资质二级资质所需人员

1、注册建造师:机电工程专业注册建造师不少于3人。

2、技术负责人:技术负责人具有5年以上从事施工技术管理工作经历，具有机电工程相关专业中级以上职称或机电工程专业注册建造师执业资格。

3、职称人员:机电工程相关专业中级以上职称人员不少于6人，且专业齐全。

4、管理人员:持有岗位证书的施工现场管理人员不少于8人，且施工员、质量员、安全员、机械员、材料员、资料等人员齐全。

5、技术工人:经考核或培训合格的机械设备安装工、电工、管道工、通风工、焊工等中级工以上技术工人不少于15人。

6、工程业绩:技术负责人(或注册建造师)主持完成过本别资质二级以上标准要求的工程业绩不少于2项。这里所说的业绩，是指个人以技术负责人或项目经理的身份主持完成过的工程。