

# 深基坑开挖施工前进行相邻建筑物鉴定重要性

产品名称	深基坑开挖施工前进行相邻建筑物鉴定重要性
公司名称	河南润诚工程质量检测有限公司
价格	.00/件
规格参数	品牌:润诚工程质量检测有限公司 服务项目:房屋安全检测鉴定 检测报告时间:3-5个工作日出具
公司地址	郑州市高新区长椿路11号国家大学科技园Y23号楼5楼
联系电话	13629841843 13629841843

## 产品详情

深基坑开挖进行周边房屋鉴定，能够深入了解受影响的相邻房屋结构信息。不管是事故前还是事故后的鉴定，这对于做好前期工程风险预判、事故原因分析、损坏修复措施都很关键。只有了解清楚施工前既有建筑施工前现状，才能为施工过程中存在的损坏现象更好地确定责任方提供依据。另一方面，有时居民不了解建筑实际情况或出于个人利益，会对施工建设造成干扰，此时房屋鉴定要做好充分的准备与居民沟通。

大型地下工程开挖的施工周期一般都比较长，对相邻周边建筑物主体可能造成严重影响，这决定了对相邻建筑物的事前分析和信息搜集必须全面细致，通过房屋鉴定全面预估以期减小或避免风险。施工过程中的现场查勘手段和深度宜结合受影响房屋的实际情况做相应调整，保证鉴定流程的简捷、准确。对于受影响的周边建筑损坏事故发生后的解决方法也应依事故的发展程度，抓住主要问题，依次解决。