

遵义做工程预算一站式服务

| | |
|------|---|
| 产品名称 | 遵义做工程预算一站式服务 |
| 公司名称 | 集贯工程造价咨询有限公司 |
| 价格 | 900.00/套 |
| 规格参数 | 品牌:集贯造价咨询 服务地区:全国 分类:工程预算 |
| 公司地址 | 山东省济南市天桥区堤口路17号D17文化创意产业园开创云谷联合办公区二楼D区160(注册地址) |
| 联系电话 | 15589950333 15589950333 |

产品详情

遵义工程预算(以下简称工程预算)是建设工程项目招工程预算和控制施工成本的重要依据

遵义工程预算的种类:1.建设项目施工图总预算是反映施工图设计阶段建设项目投资总额的造价文件,是遵义工程预算文件的主要组成部分,由组成建设项目的各个单项工程综合预算和相关费用组成;2.单项工程综合预算是反映施工图设计阶段一个单项工程(设计单元)造价的文件,是遵义总预算的组成部分,由构成该单项工程的各个单位工程工程预算组成;遵义做工程预算一站式服务工程预算编制对于建筑项目在具体实施过程中的造价管理与控制具有十分重要的意义,但是从当前我国建筑工程项目预算编制的实际情况来看,依然存在着诸多问题,这些问题的存在影响了预算编制的准确性与科学性,不利于后续工程项目建设的开展。建筑企业应当针对存在的问题采取有针对性的措施,提升预算编制的准确性与可靠性,为实现其自身更加长久的发展奠定坚实的基础。遵义工程预算编制形式与组成:1.当建设项目有多个单项工程时,应采用三级预算编制形式,三级预算编制形式由建设项目施工图总预算、单项工程综合预算、单位工程工程预算组成;2.当遵义建设项目只有一个单项工程时,应采用二级预算编制形式,二级预算编制形式由建设项目施工图总预算和单位工程工程预算组成。

工程预算两种含义:1、工程投资费用(全部固定资产投资费用);2、工程价格。工程预算控制原理:1、合理设置工程预算控制目标;2、以设计阶段为重点进行全过程工程预算控制;3、采取主动控制;4、技术与经济结合(是控制工程预算*有效手段)。工程预算编制具体流程如下:

(1)构建信息库基于已有工程信息,包括工程特征因素与工程预算等材料,构建造价信息库;
(2)取值结合公路工程施工要求,明确各类特征因素,包括评价指标,确定数据取值;(3)选取输入与输出向量基于模糊神经思想法,在造价信息库内,至少选择3个已完成施工的项目,作为基础数据,以供神经网络学习与训练。输入向量选择为各类特征因素值,输出向量为造价估算值;(4)迭达运算基于系统内的造价数据来编制算法程序,以供神经网络学习,设计学习率,通过多次迭达运算,保障造价估算的准确性。遵义工程预算编制方法:1.工料单价法是指分部分项工程单价为直接工程费单价,直接工程费汇总后另加其他费用,形成工程预算价。具体可分成预算单价法、实物法,预算单价法取费依据是《全国统一市政预算定额》和地方统一的市政预算定额。实物法是依据施工图纸和预算定额的项目划分及工程量计算规则,先计算出分部分项工程量,然后套用预算定额(实物量定额)编制工程预算的方法;但分部分项工程中工料单价应依据市场价格计价。2.综合单价法是指分部分项工程单价综合了

直接工程费以外的多项费用，依据综合内容不同，还可分为全费用综合单价和部分费用综合单价。我国目前推行的建设工程工程量清单计价其实就是部分费用综合单价，单价中未包括措施费、规费和税金。工程量审查中的难点和注意事项。

- 1) 不要太机械化，找出工程之间上下承接关系，省时有效，又避免了遗漏；
- 2) 用清单计价模式复核时，需要注意其规则，与定额计算方法区分开来；
- 3) 审核时注意浏览招标文件的备注，可能会有对一些工程计算方法的要求。工程预决算从字面意思上是指工程的建造价格。从不同的角度有着不同的含义，如果站在投资者的角度上看，指的是在建设工程项目开始之前请专业的团队，根据工程的规模大小确定完工所需要花费的时间，同时做好整个项目在资金上的预算。这个预算仅仅是计划所要花费的资金，在实际施工过程中还会出现一些超支等等的现象。