

山西运城侯马建乡墅新绛县重钢别墅

产品名称	山西运城侯马建乡墅新绛县重钢别墅
公司名称	山西天领源建筑工程有限公司
价格	1.00/件
规格参数	
公司地址	山西省临汾市尧都区刘村镇北刘村水道南街98号 (注册地址)
联系电话	16634449068

产品详情

一句大实话概括：回乡盖房是一辈子的大事，建筑施工的本质是质量！

1、宅基地只有一块，不能给犯大错的机会。如果施工质量和效果没做好，一般不可能推倒重建，这样钱没少花气没少受还没面子；

2、乡墅是个极低频消费，业主自己几乎没有任何经验，只有选择正规靠谱的施工公司才能保证质量；

3、为什么工业化生产比手工生产更能确保质量？其核心是尽量减少了人的不确定因素。如果施工质量的保障只能依赖于工人的手艺、良心、责任心，那么大概率质量是没有保障的，因为人性是*经不住考验的！

重钢结构比传统架构的乡墅*大区别就是用方钢取代传统结构的柱子、用H型钢取代梁、用楼承板取代传统的楼板木板支模（并且不用拆模）、用加气块取代红砖，这些取代的设置目的都是为了杜绝人工的不稳定因数、杜绝偷工减料、杜绝材料以次充好等等，总之一句话是为了保证施工的质量！

重钢别墅通常采用符合****的H型钢、方钢、标准钢等做房屋的框架，再通过严谨与科学的计算，把它们组合在一起。通过这种建造方式，避免了房屋内有很多的立柱，有很多的棱角，可以说极大的提高了房屋的空间利用率。它是现代材料及现代新型建房科技的体现，可以说重钢别墅的质量是非常棒的，也是目前*先进的一种建造方式。大家如果选用重钢结构建造别墅是**没有问题的。相比于以前的砖混结构，重钢别墅有很多优势。

回乡建房选择重钢别墅的优势：

第一：居住舒适性的卖点

- 1、居住舒适：冬暖夏凉，隔音降噪（室内外温差*高可达16度，隔音降噪60分贝）；
- 2、防霉防潮：农村易潮湿，特别是南方地区，解决乡村房屋核心痛点；
- 3、利用率高：比传统的建筑增加10%-15%的使用面积。空间布置灵活，能满足住户的多功能要求；
- 4、坚固耐用:重钢别墅采用重钢作结构主材，实心墙体，在乡下，可防蛇虫鼠蚁，可钻可挂重物可抹灰可挂砖，而且使用寿命较传统建筑延长30%；
- 5、碾压轻钢：重钢别墅墙体、楼板和传统房屋体验感一模一样，轻钢类似板房，重钢别墅居住品质碾压轻钢；

第二 解决传统建房过程中多个痛点

- 1、施工快，工期短：主体30天、精装房60天交付；工期短时间可控，业主既节省时间成本，更放心省心；

2、装配式质量可控：传统建房，即使施工队伍再正规，由于工人个体化差异，也难免导致质量施工，特别是柱、梁、板、墙等方面，出现众多质量问题，可以说是百分百无法避免。重钢结构采用装配式施工，几乎不受人工因素影响，工艺不会失控，质量自然有保证；

3、装配式颜值高：重钢结构易做各类房屋造型，加上施工工艺可控，房屋建造与房屋图纸还原度达到99%。保证房屋美观漂亮；

4、造价和安全可控：传统建房，使用工人和工种多，如果管理跟不上，施工安全很堪忧。装配式施工，使用工人少，加上工期短、施工标准统一，所以施工安全完全可控。安全、工期、质量都可控了，*后造价也肯定可控。公司承诺中途绝不以任何形式变相加价，就是一种保证

第三：从业主消费的远见来讲

1、前瞻性消费，安全堡垒：受全球变暖影响，自然灾害越来越不可思议，特别是*近，全国非震区也是地震和自然灾害频发（例如：湖北、济南、广东、浙江等地），重钢别墅抗震9级、防风13级，安全性极高；可谓建一栋重钢乡墅，就是给家人建了一栋安全堡垒；

2、远见性消费，节约能源：在西方众多国家，钢结构别墅非常成熟。加之其能耗低，建筑主体材料90%以上可回收利用，符合可国家可持续发展的战略，实为远见之选；

3、节能环保：装配式结构很少使用红砖、混凝土、沙子、装模板等传统材料，能减少施工时造成的环境

污染和环境破坏。装配式建筑是国家战略支持性的产业。业主前瞻性的消费行为，也是环保人士的体现。

。

目前国家大力推广绿色环保的装配式建筑,当然老百姓买不买单又是另一回事！不过从四年前默默无闻到如今家喻户晓,甚至有些地区扎堆成片，这离不开其本身优越的特性。