

山西朔州装配式重钢别墅大同抗震保温隔热

产品名称	山西朔州装配式重钢别墅大同抗震保温隔热
公司名称	山西天领源建筑工程有限公司
价格	1.00/件
规格参数	
公司地址	山西省临汾市尧都区刘村镇北刘村水道南街98号 (注册地址)
联系电话	16634449068

产品详情

提起别墅，很多人的印象依旧停留于：**品、奢华。别墅从来都不是一种炫耀的工具，而是追求更加高尚的居住格调与生活品质，逃离嘈杂的都市喧嚣、回归纯朴自然，才是别墅生活的精神内核。

从2000年开始，面对逆城市化，美国、英国、法国、德国、意大利、加拿大、澳大利亚、瑞士等发达国家便相继开始流行“人均一套别墅”的居住模式，而他们往往会选择重钢别墅。

据**房产分析师认为，发达国家相继出现装配式重钢别墅，符合其社会发展的必然规律。而装配式重钢别墅，就是发达国家逆城市化热潮中应运而生的一种建筑模式。

那么装配式重钢别墅是凭什么成为当下的潮流呢？

稳定性高

装配式重钢别墅的主体结构由冷弯矩形钢搭建而成，具有高密度、高强度、稳定性。四层防锈处理，能保证特种环境下达到长久防腐的作用，同时具有抗震防风性能，保证房屋整体支撑受力达到国家规范，稳定性高。

建造快捷

建一栋装配式重钢别墅首先由专业设计师出图，厂家定制整体重钢别墅，再运至现场由专业施工人员搭建。只需要4-6名工人，即可在正常的设计时间内完成一座房子的建造。

适合于各种地质条件

自保温节能保温装配式重钢别墅采用的冷弯矩形钢加IEC模块建造，自重相当于传统钢筋混凝土结构自重的四分之一到五分之一，可大幅度降低基础建造成本，更可建造在一些承载力较低的地基上(如山区、丘陵地区)而无需进行特殊的地基处理。

受气候条件影响小

重钢别墅房屋的现场施工为装配式且完全干作业，可以在各种气候条件下进行，在我国的大部分地区，可实现全年不间断施工。

空间分隔灵活

装配式重钢别墅房屋与传统钢筋混凝土结构房屋比较，具有更高的强度重量比，房屋跨度可达14米以上，为住户提供了更大的空间分割自由，个性化的住宅不再只是梦想。

使用面积多

装配式重钢别墅房屋体系住宅墙体厚度一般在90-150mm，结构面积大幅度降低，住宅使用面积可高达92%，比传统建筑增加7%-10%左右的使用面积。水电系统管线可方便的布置于墙体及楼层结构之内，在设计和施工上无需花费太大的时间和精力。

外观造型丰富多样

材料尺寸和厚度的多种多样，为设计者在不管是考虑成本的设计，还是要考虑效率的设计时提供了很大的空间。

保温隔音

装配式重钢别墅舒适、节能以及完美的保温隔音结构设计，中材建筑纤维水泥PC板、GRC板都具备保温隔音、防火隔热的效果。

使用年限高

传统住房中的钢筋的使用年限在30年左右，而水泥在50年左右，传统砖混结构房屋的使用寿命一般在50年左右，当然这不是**的，其中还有设计以及施工因素，防水、隔热、排水设计，施工时水泥的质量、配合比、骨料的质量和级配，建成后功能和使用舒适度，都会影响建筑的寿命。

而装配式重钢别墅建筑寿命可达70年甚至更久，中材建筑装配式重钢别墅结构主体可以使用超过70年。还能抗震抗风，经久耐用，是毋庸置疑的理想材料住房。

材料重复利用率高

装配式重钢别墅房屋全部采用冷弯矩形钢，钢材是可以***回收的资源，其他配套材料回收利用率也高达90%以上。

山西天源之家装配式别墅全线产品皆可进行环保回收再制，以达到**的材质回收和利用效果，真正实现材料的循环高效利用，让科技、创新引领社会可持续发展。