

惠州做工程预算分几类

产品名称	惠州做工程预算分几类
公司名称	集贯工程造价咨询有限公司
价格	900.00/套
规格参数	品牌:集贯造价咨询 服务地区:全国 分类:工程预算
公司地址	山东省济南市天桥区堤口路17号D17文化创意产业园开创云谷联合办公区二楼D区160(注册地址)
联系电话	15589950333 15589950333

产品详情

惠州做工程预算的工作量步骤如下：

1、根据工程内容和惠州计价定额项目，列出计算工程量的分部分项工程；2、列出计算式。预算项目确定后，就可根据惠州CAD施工图纸所示的部位、尺寸和数量，按照一定的顺序，列出工程量计算式，并列工程量计算表；3、进行计算。计算式全部列出后，就可以按照顺序逐式进行计算，并核对检查无误后把计算结果填入计算表内；

4、对计算结果的计量单位进行调整，使之与惠州当地定额中相应的分部分项工程的计量单位保持一致。工程造价的签证内容如下：1、有经验的承包商不可预见的恶劣的自然条件和非承包商人为障碍。

2、建设单位或监理工程师中的书面变更通知书。3、建设单位或监理单位原因造成施工中断和工效降低。如：甲方供料不及时，资金不到位、图纸不到位等引起的索赔。建设项目决策与工程造价的关系：

1.项目决策的正确是工程造价合理性的前提，2.项目决策的内容是决定工程造价的基础，

3.造价高低、投资多少也影响项目决策，

4.项目决策的深度影响投资估算的性，也影响工程造价的控制效果。此外，在施工过程中，为了保证施工质量，技术人员有时会与施工人员先期协商制订施工措施方案。但预算人员在投标时编制的预算中有时无法体现这部分工程费用。因此，在技术人员与施工人员协商好施工措施方案后，应在建设单位驻工程现场的管理人员认可、留下文字或影音资料后再施工，某高层住宅楼工程为一栋地下1层、地上27层的住宅楼，建筑面积为46280.34m²，建筑总高84.18m，属于钢筋混凝土剪力墙结构工程。

单位估价法，此种方法是利用分部分项工程单价工程造价的方法，计算程序为：

(1)根据施工图计算出分部分项工程量。(2)根据气压区装饰工程预算定额单位估价表或预算定额单价计算分部分项工程直接费规定，计算间接费，计划利润，直接费汇总如单位工程直接费。

(3)根据取费规定，证算间接费，计划利利润，直接费汇总，计算得单位工程预算造价。

(4)进一步汇总得出综合预算和总预算造价。当前很多工程预算管理过程中管理体系不够健全，是一个十分严重的问题。大多数的建筑企业都比较重视工程建设过程中的施工管理，对于工程预算管理的重视程度不够，因此导致各种预算管理体系不够完善，我国建筑企业的预算工作的管理上存在一些漏洞。当前我国很多建筑企业的预算管理都处于一种不够成熟的阶段，一般都是对一些子项目进行的管理，难以对整个工程质量进行管理。使得预算的数据不够准确，不能对工程建设到相应的指导及规范作用。预算

体系不够健全主要表现在几个方面。惠州做工程预算分几类 正确计算惠州工程算量的顺序：1.计算建筑部分：按基础工程土石方工程混凝土工程木门窗工程砌筑工程（而不能按定额的算节顺序来计算）2.计算装饰部分：先地面天棚后墙面。（先算地面工程量的好处是可以利用地面的面积，计算出平面天棚和斜天棚的面积。计算墙面扣除门窗及洞口面积时，可利用先前算出的面积。）3.计算预制混凝土构件：首先根据施工图计算预算量再依次根据定额规定的损耗率计算制作工程量、运输工程量、安装工程量*后计算预制构件灌缝工程量。工程预算编制具体流程如下：

（1）构建信息库基于已有工程信息，包括工程特征因素与工程预算等材料，构建造价信息库；
（2）取值结合公路工程施工要求，明确各类特征因素，包括评价指标，确定数据取值；（3）选取输入与输出向量基于模糊神经思想法，在造价信息库内，至少选择3个已完成施工的项目，作为基础数据，以供神经网络学习与训练。输入向量选择为各类特征因素值，输出向量为造价估算值；（4）迭达运算基于系统内的造价数据来编制算法程序，以供神经网络学习，设计学习率，通过多次迭达运算，保障造价估算的准确性。工程预算管理对于工程成本的控制具有十分重要的影响。本文对当前工程预算存在的问题进行分析，在此基础上提出工程预算管理的相应策略，工程预算对于当前建筑工程的发展具有十分重要的影响，在工程建设过程中，为了尽量控制成本，需要对工程预算进行相应的控制和管理，准确的工程预算有助于促进建筑工程正常建设，保证各种资金的有效应用。

投标报价件及工程量清单预算编制规范和标准：《工程测量规范》GB50026-93

《土方与爆破工程施工及验收规范》GBJ201-83 《工程测量基本术语标准》GB/T50123-9

《钢结构工程施工质量验收规范》GB50205-2021 《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB50204-2020

《砌体工程施工质量验收规范》GB50203-2020 《建筑地面工程施工质量验收规范》GB50209-2020

《组合钢模板技术规范》GB50214-2021