

宝鸡做工程预算报告办理机构

产品名称	宝鸡做工程预算报告办理机构
公司名称	集贯工程造价咨询有限公司
价格	900.00/套
规格参数	品牌:工程造价 服务地区:全国 分类:工程预算
公司地址	山东省济南市天桥区堤口路17号D17文化创意产业园开创云谷联合办公区二楼D区160(注册地址)
联系电话	15589950333 15589950333

产品详情

宝鸡工程预算的作用：

- 1、工程预算是项目决策的工具。在项目决策阶段，工程预决算是项目财务分析和经济评价的重要依据。
 - 2、工程预算是制定投资计划和控制投资的有效工具。
 - 3、工程预算是筹集建设资金的依据。当建设资金来源于金融机构的贷款时，金融机构在对项目的偿债能力进行评估的基础上，也需要依据工程预算来确定给予投资者的贷款数额。
 - 4、工程预算是合理利益分配和调节产业结构的手段。
 - 5、工程预算是评价投资效果的重要指标。宝鸡做工程预算报告办理机构 220kV变电站的站区内改扩建工程，招标文件规定施工临时围挡应符合国家有关规定要求，同时明确了临时设施费、安全文明施工费为不可竞争费用，由承包人依据《电网工程建设预算编制与计算规定》（以下简称《预规》）的相关费率计取。工程预算内容分为：（一）建设工程项目概预算的编制、审核及项目经济评价；（二）工程概算、预算、竣工结（决）算、工程量清单、工程招标标底（或度控制价）、投标报价的编制和审核；（三）工程变更及合同价款问的调整和索赔费用的计算；（四）建设项目各阶段的工程预算控制；（五）工程经济的鉴定。
- 工程预算的作用：1、工程预算是项目决策的工具。在项目决策阶段，建设工程预算是项目财务分析和经济评价的重要依据。
- 2、工程预算是制定投资计划和控制投资的有效工具。
 - 3、工程预算是筹集建设资金的依据。当建设资金来源于金融机构的贷款时，金融机构在对项目的偿债能力进行评估的基础上，也需要依据工程预算来确定给予投资者的贷款数额。
 - 4、工程预算是合理利益分配和调节产业结构的手段。
 - 5、工程预算是评价投资效果的重要指标。主要是建设方对承建方工程预算投标文件的审计。审计人员应充分利用自身的专业技术知识，做好对招标文件的编审工作。编审人员应收集、积累、筛选、分析和总结各类有价值的数、资料，对影响工程预算的各种因素进行鉴别、预测、分析、评价，然后编制招标文件。宝鸡工程预算的成本控制方法：1、工程项目成本控制是以项目为中心，分层管理，分级核算的承包和核算体系。工程成本主要由人工费、材料费、机械费、其他费用组成，将四费落实到经营劳资、材料、机械各部门，进行责任考核，并与质量、安全、工期指标挂钩，建立激励约束机制。
 - 2、作好成本核算，工程开工前，按照施工图作好成本预算，分析出人工、材料、机械的含量，并与中标预算作好对比。制定人才机的成本目标，若人工费为清包，可一次包死，不在调整，此项支出为固定值。材料费节省的前提必须实行材料招投标，实行****，以投标材料价为限额，特殊材料高于投标价的可平衡于其他低价材料。实行有目的的控制成本。
 - 3、工程

竣工后，进行成本核算。作好竣工结算，调整可调的价差，在竣工总价的基础上，进行成本分析，作好竣工成本分析资料，为今后的工程提供参考依据。工程预算审核过程中应把握的措施：

1、建设行政主管部门要加强管理，制定更加完善的管理制度，约束造价编制人员保证编制质量；2、造价人员要提高自身素质，尤其是作为审核人员，既要有精通的业务，还要注意工作方法，只有抓住关键，把握重要环节，才能确保工程预算的预结算审核的质量。工程预算的依据：

1.工程预算成本控制以项目分层管理，2.开工前按施工图作好成本预算，

3.竣工后进行工程预结算调控成本。工程预算未来有哪些变化值得关注：1.数字化技术的广泛应用；2.数字化技术将在工程预算领域发挥越来越重要的作用；3.

从项目的策划、设计、实施到运营维护的各个环节；4.数字化技术将使工程预算更加、和可持续。工程预算设施费及安全文明施工费包含内容：临时设施包括了职工宿舍，围墙等建、构筑物，站区围墙范围内的临时施工道路，及建设期间的临时隔墙等；安全文明施工费包括了安全生、文明施工费用、环境保护费用，其中文明施工费使用范围包括现场采用封闭围挡，高度不小于1.8m，围挡材料可采用彩色、定型钢板，砖、混凝土砌块等墙体。工程决算阶段是工程预算审计把关的重要阶段，其主要工作是对工程竣工结算的审核。该项工作，主要是由工程审核人员根据合同、相关定额、竣工资料、国家或地方的有关法规法规为依据，对送审的竣工结算进行汇总核实。工程决算的审核，核准的难点之一是工程项目隐蔽工程的签证。当前工程项目隐蔽工程签证，在审核的工程预算中，占有较大比重。隐蔽工程，由于施工后已难再见，无法实物核查，而*终的审计人员只有依据相关资料及签证。而有些签证，由于当事人所处立场与角度不同，签证的内容往往与合同与定额规定相矛盾。这时就要求审计人员根据经验，对这些签证资料，从合同与定额角度，结合实际情况，重新审定。