

上海大虹桥商务区 独栋出售的办公楼项目

产品名称	上海大虹桥商务区 独栋出售的办公楼项目
公司名称	上海乐洛物业顾问有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	上海市奉贤区星火开发区莲塘路251号8幢
联系电话	13918453037

产品详情

【独栋面积】约4500-7000m²

【出售报价】6.5~7万/m²（一栋一价）

【大堂层高】约8.5米(北楼)/约10.1米(南楼)

【标准层面积】约600-700m²

「独栋附赠」顶层约8米，幕墙结构高出楼顶约4米，办公享受多一层:北楼B1层高约5.3米，并赠送约1000m²可利用空间，综合附赠率高达约50%

项目地铁上盖，地铁2号线、13号线（在建中）、25号线（规划中）等三条地铁线交汇，并与项目地下连通，与17号线诸光路站直线距离约700米。毗邻崧泽、嘉闵、沪闵高架；沪渝、沈海、沪青平高速公路；环西一大道快速路环伺左右。更可通过空中连廊、地下通道，无缝连接国家会展中心。在建嘉闵线虹桥站乘坐城际铁路可直达太仓、苏州、无锡等地【机场联络线】预计2024年建成，届时从虹桥机场至浦东机场仅需45分钟。