

# 江门施工前房屋安全检测鉴定- 需知

产品名称	江门施工前房屋安全检测鉴定- 需知
公司名称	河南润诚工程质量检测有限公司
价格	.00/件
规格参数	品牌:润诚工程质量检测有限公司 服务项目:房屋安全检测鉴定 检测报告时间:3-5个工作日出具
公司地址	郑州市高新区长椿路11号国家大学科技园Y23号楼5楼
联系电话	13629841843 13629841843

## 产品详情

鉴定的方法主要有三种：传统经验法、实用鉴定法和概率法。

### 1、传统经验方法

它的特点是以实际调查作为荷载计算的根据，依据经验评定来进行材料取值，然后对原先设计中所采用的规范依据.理论计算.计算图形加以分析，从而判定设计与实际结构二者是否相符合，房屋结构是否具有可靠性。此种方法，总的来说是以专家的知识 and 实践经验对房屋结构的可靠性进行宏观的评价，它具有鉴定程序较少.花费较低.操作方法简单.鉴定速度快的优点，但是整体结构保守粗糙，而且与专家自身的知识水平和实践经验紧密相关。

### 2、实用鉴定法

在传统经验的方法基础上，运用现测手段和试测技术，通过分析和计算结构材料的强度实测值，根据规范标准进行综合性鉴定的一种方法。此种方法是建立在事故原因的初步分析之上，对设计图进行调查，通过对材料进行细致的实验，对房屋进行的检查，zui后再对各项指标进行评定，然后得出可靠、准确的数据，对房屋建筑做出的判定。实用鉴定法不仅准确性高，而且使用有效，是现在zui流行的一种房屋安全鉴定方法。

### 3、概率法

它的原理是应用概率和数理统计原理，采用非定值统计规律，通过对房屋结构的鉴定。也就是说他把结构抗力与作用效应间通过成立一种合适的数量关系，算出概率法中的失效概率，就可得出房屋结构准确

、可靠的结论，可是失效概率仍然是建立在大量统计数据基础上的，对于这些资料的收集对于建筑物事故鉴定来讲也是缺少的，因而，概率法还需要得到完善。

## ■ 混凝土加固法

混凝土是为常见的一种建筑材料，也是我国95%以上的建筑物都会使用到的基础建筑材料，混凝土加固法有着很多优点，是众多施工单位在加固存在质量问题的建筑物时优先考虑的一种加固方法，也是较为经济性的加固方法。

■ 优点：施工便利性强，属于传统的加固方式，没有施工难点，易于掌握施工精髓。