

火灾后房屋的损伤程度划分

产品名称	火灾后房屋的损伤程度划分
公司名称	河南润诚工程质量检测有限公司
价格	.00/件
规格参数	品牌:润诚工程质量检测有限公司 服务项目:房屋安全检测鉴定 检测报告时间:3-5个工作日出具
公司地址	郑州市高新区长椿路11号国家大学科技园Y23号楼5楼
联系电话	13629841843 13629841843

产品详情

可划分为以下四个级别：

一级轻度损伤，部分表层装饰遭受轻微的损伤，结构较完好；

二级中度损伤，对混凝土保护层已经造成损伤，同时有部分混凝土保护层开始剥落，但受拉主筋未受损伤，构件整体稳定性也未受影响，此时存在的变形也在规范规定值之内；

三级严重损伤，混凝土保护层大面积脱落，导致主筋暴露，粘结也被破坏，构件变形现象明显；

四级严重破坏，混凝土构件表面有大面积损伤开裂现象，破坏程度严重，结构出现严重变形，已经是危险构件。

火灾后房屋安全鉴定工作主要的内容：

1、了解火灾起因，燃烧特征及持续时间，根据房屋受损情况，确定可燃物的种类、数量，推测火情范围和规模。

2、对房屋施工验收资料、原设计图纸、房屋使用资料等其他相关文件的内容与实际结构进行核对，确认文件和证据资料的准确性。

3、用目视法或简易工具，对受损结构构件进行外观检测，如钢结构、混凝土结构破坏情况，确定构件的温度分布情况和损坏程度及范围。

4、现场采用专业的检测仪器，对受损构件和相应的未受损构件进行对比检测。

1)火灾引起建筑物结构变形的检测;

2)火灾后混凝土构件变形情况以及各节点现状;

3)对混凝土柱、梁和板件的混凝土强度进行检测;

4)对火灾影响较大的砖柱、混凝土梁和板等结构构件的裂缝情况进行调查;

5)随机抽取一定数量的承重构件进行配筋情况抽检;

6)检查过火后建筑物内外墙体、圈梁、装饰、屋顶铁皮、门、窗等构件的损坏情况。

5、提出鉴定结论及建议，对火灾后建筑结构需要拆除的进行拆除处理，存在的危险区域及危险部位提出相应的应急对策。

6、对需要进行详细鉴定的结构提出详细的鉴定建议和方案。

发生火灾后，对建筑结构及时进行检测和鉴定，是确定受影响结构后期能否修复和如何修复的必要条件。通过对火灾后的房屋检测鉴定，提出解决对策，从而确保建筑结构的安全。