

## 603文创园(园区租赁部)-欢迎您！

产品名称	603文创园(园区租赁部)-欢迎您！
公司名称	华众致和（北京）文化发展有限公司
价格	3.50/平方米
规格参数	
公司地址	北京市通州区水仙西路99号2层01-22531
联系电话	010-53672111 18301318706

## 产品详情

603文创园租赁部-欢迎您！

1.园区名称：603文创园

2.园区位置：北京市朝阳区化工路甲5号

3.招租面积：150m<sup>2</sup>至3300m<sup>2</sup>

4.产品类型：独栋独院办公室/联排办公室

5.出租价格：3-4.5元/m<sup>2</sup>/天

6.签约年限：2至5年

7.付款方式：押三付三/押二付六/押一年付

8.园区简介：603产业园位于北京市朝阳区化工路甲五号，垡头东路与陶庄路交叉口东北200米，处于东四环与东五环之间。前身为北京六零三厂。距离中央商务区仅12公里，西侧紧邻欢乐谷，东侧15分钟直达北京城市副中心，地理位置优越。项目东西双方向均毗邻地铁站口，步行5分钟即可到达7号线双合站。603文创园属于园林式独栋办公，环境清新、格调高雅！多功能展示集装箱群、多功能伸展T台、情趣雕塑群、复古工业风铁轨景观廊道、多彩餐饮咖啡区、玻璃幕垂直绿化区、空中露天演艺吧、四季温室绿化会议厅、空中花园商务区等等。园区绿化率达50%以上，天然氧吧，红砖、水刷石外墙，低密舒适六十年代厂房大院布局；每栋房子均带专属院落和停车位，打造出一个雅致的部落生态环境。603文创园距离地铁7号线垡头站800米，双合站700米。公交8路；63路；680路，11路；34路；363路；411路；451路；535路；657路，348路；457路；486路；561路；637路；夜19路等交通四通八达。