

广州市珠江钢琴创梦园文创孵化器 物业招商 租赁中心 海珠区写字楼出租

产品名称	广州市珠江钢琴创梦园文创孵化器 物业招商 租赁中心 海珠区写字楼出租
公司名称	深圳市龙介科技投资有限公司
价格	55.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市南山区南山街道南山村西苑街C1栋801（ 注册地址）
联系电话	13713880060

产品详情

大厦简介

竣工时间2020年底

地理位置[广东省广州市荔湾区花地大道南渔尾西路8号](#)

层高5m

层数地上6层、独栋

物业广州珠江钢琴文化园区运营管理有限公司

物业费10元/m²

车位1200个

车位月租金暂无信息

空调分体空调

空调费计电费

空调开放时长24小时独立控制

电梯3台

网络电信、移动、联通

入驻企业珠江钢琴、国家轻工业乐器质量检测中心

“珠江钢琴创梦园”（又名“广州文化产业创新创业孵化园”）是广州市重点更新改造项目，也是广州珠江钢琴集团股份有限公司旗下城市更新项目。此次广州南都光原娱乐有限公司、广东南方体育发展股份有限公司加盟该项目的更新改造，不仅是广州对“文创+资本”模式的又一次探索与新突破，同时也是珠江钢琴集团与南方报业传媒集团旗下公司首个深度合作的文创项目。作为广州市的重点更新改造项目，珠江钢琴创梦园总投资金额高达3.2亿元，拟将现有渔尾西路厂区改造建设成为以音乐、影视为核心的文化产业创新创业孵化园，改造后建筑面积约14万 m^2 。在项目规划方面，运营方计划引入音乐产业、影视产业、设计产业、艺术教育培训、动漫游戏、广告传媒、时尚创意等大文化行业的新兴企业。项目业态辐射广泛，将打造辐射粤港澳大湾区的音乐制作基地、影视产业链和多媒体钢琴博物馆。除此以外，运营方还将积极引入演艺培训机构，为未来中国的文创产业人才队伍培育新鲜血液。