

三、营口市厂房预制楼板承重检测鉴定之厂房检测评级等级划分：

结构系统等级降低该撑系元围撑结构系统与承重结构系统的评定等级相差不大于一级时，可以承重结构系统等级降低二级时，可以还原和真检情况；当承重结构系统降低二级时，可根据上回调整合评定中宜结合评定厂房的重要性、耐久性、使用状态等综合判定，可对上述评果作不大于一级

四、房屋检测单项收费标准

单项收费标准依据《福建省建设工程质量检测试验收费标准》有关规定综合制定。

根据房屋实际情况，可选做以下各单项检测试验。

8、什么是工程一般质量问题、严重质量问题、一般质量事故、重大质量事故？

答：

1) 一般质量问题：不影响建筑物的正常使用，也不影响建筑物结构的承载力、刚度及完整性，但却影响美观或耐久性。

2) 严重质量问题：影响建筑物结构的承载力、使用安全或严重的使用功能缺陷。[25]第2条

3) 一般工程事故是指造成2人以下或直接经济损失在10万元以下(含)的质量事故。

4) 重大事故是指在工程建设过程中，由于责任过失造成工程倒塌或报废，机械设备毁坏和安全设施失当造成人身伤亡或者重大经济损失的事故。

工程建设重大质量事故包括：

系指工程建设过程中发生的重大质量事故；

由于勘察设计、施工等过失造成工程质量低劣，而在交付使用后发生的重大质量事故；

因工程质量达不到合格标准，而需加固补强、返工或报废，且经济损失额达到重大质量事故级别的。