静安写字楼租赁中心——博华广场

产品名称	静安写字楼租赁中心——博华广场
公司名称	上海千人物业有限公司
价格	.00/平方米
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园张衡路290号
联系电话	13801744441 13801744441

产品详情

博华广场

项目参数

楼盘位置:上海市静安区新闸路669号

开发商:红风筝(上海)房地产有限公司

物业公司:北京汉斯物业管理有限公司上海分公司

竣工日期:2018年2月

总建筑面积:约184,000平方米

办公楼总建筑面积:132,000平方米

商场总建筑面积:22,000平方米

楼 层数:60层

裙楼层数:6层

裙楼楼层:LL2-L4

办公楼层:3-60层

办公区域:

低区办公:3F-8F

中区办公:10F-26F

中高区办公: 27F-40F

高区办公:41F-60F

整层面积:2400-2800 平方米

大堂挑高:8米

楼层净高:3.0米

得房率:约71%

交付标准:150mm架空地板;金属板吊顶;烟感喷淋;乳胶墙漆面

电梯数量:27部客梯;2部货梯

办公楼楼板承重:300KG每平方米

输入电源供应:双电源35KV

空调系统:VAV高效节能的中央空调及可变风量系统

空调开放:周一到周五8:00-19:00;周六8:00-13:00;

车位配置:773个

停 车费:车位2000元/月

物业管理:49.5元/平/月