

保山昌宁县第三方房屋检测公司

产品名称	保山昌宁县第三方房屋检测公司
公司名称	浙江固泰工程检测科技有限公司云南分公司
价格	2.60/平方米
规格参数	云南固泰检测:房屋安全检测 云南昆明:厂房检测 工程检测:抗震检测
公司地址	中国(云南)自由贸易试验区昆明片区官渡区金马街道办事处建工社区汇和紫薇园(一期、二期)3幢16层
联系电话	0871-65610611 18313982035

产品详情

保山昌宁县第三方房屋检测公司

我司承接各类厂房检测，有厂房承重检测，厂房验收检测，厂房楼面承重检测，厂房安全检测，学校幼儿园安全检测，酒店宾馆检测，等类型的检测办理厂房检测多少钱办理各类厂房检测，一般按平米收费，收费标准是同行业格，快速出具报告。1、厂房的使用历史和结构体系。

2、采用文字、图纸、照片或录像等方法，记录厂房主体结构和承重构件。

3、厂房结构材料力学性能的检测项目，应根据结构承载力验算的需要确定。4、必要时应根据厂房结构特点，建立验算模型，按房屋结构材料力学性能和使用荷载的实际状况，根据现行规范验算厂房结构的安全储备。房屋完损等级综合评定房屋完损状况，根据各类房屋的结构、装修、设备等组成部分的完好、损坏程度，分成完好房、基本完好房、一般损坏房、严重损坏房、危险房等五类。1.完好房（1）结构、装修、设备部分各项完损程度符合完好标准；（2）或者在装修、设备部分中有一、二项完损程度符合基本完好的标准，其余符合完好标准；此时，房屋可评为完好房。2.基本完好房（1）结构、装修、设备部分各项完损程度符合基本完好标准；（2）在装修、设备部分中有一、二项完损程度符合一般损坏的标准，其余符合基本完好以上的标准；（3）结构部分除基础、承重构件、屋面外、可有一项和装修或设备部分中的一项符合一般损坏标准，其余符合基本完好以上标准；此时，房屋可评为基本完好房。3.一般损坏房（1）结构、装修、设备部分各项完损程度符合一般损坏的标准；（2）在装修、设备部分中有一、二项完损程度符合严重损坏标准，其余符合一般损坏以上标准；（3）结构部分除基础、承重构件、屋面外，可有一项和装修或设备部分中的一项完损程度符合严重损坏的标准，其余符合一般损坏以上的标准；此时，房屋可评为一般损坏房。4.严重损坏房（1）结构、装修、设备部分各项完损程度符合严重损坏标准；（2）在结构、装修、设备部分中有少数项目完损程度符合一般损坏标准，其余符合严重损坏的标准；此时，房屋可评为严重损坏房。5.危险房（即危房）当房屋承重的主要结构严重损坏，影响正常使用，不能确保住用安全时，应评定为危险房。评定标准按《危险房屋鉴定标准》进行评定。保山昌宁县第三方房屋检测公司在具体测试的实施过程中，一般测试单位进行以下测试工作：1）调查住房建设概况：了解和分析建筑物的年龄、布局、功能、风格、环境和终要求。2）考证房屋的历史沿革、重点保护部位和保护要求；3）

建筑结构图测绘：重新测量房屋的总体布局和结构尺寸，并绘制图纸；4) 结构系统的审查和检查；5) 构件尺寸和钢筋的复核和试验；6) 结构材料性能试验；7) 房屋损坏检测；8) 房屋倾斜和沉降测量；9) 结构验算与安全分析；10) 抗震性能评价；11) 关于结构调整可行性的建议

云南固泰工程质量检测单位是从事于构建筑物的房屋质量检测及安全性、学校抗震、厂房安全检测、钢结构检测、道路、桥梁、交通建设工程检测、古建筑检测、危房鉴定、室内环检检测咨询等服务。

房屋使用功能或局部结构改变，对结构安全性有影响时。房屋使用过程中，可能发生使用功能改变，如厂房改办公楼、办公楼改商场等，也可能需要进行局部开设门洞、局部楼板开洞、局部抽梁拔柱等局部结构改变，这些因素对结构安全性均有影响，需要进行安全性检测评估，按照新的使用功能和结构布置验算结构构件并评估结构安全性。当功能和结构改变较大时，尚需进行抗震性能评估。因此，房屋使用功能改变检测，主要检测房屋在改变功能荷载的情况下房屋的安全性和抗震性能的检测。