

# 上海宝冶房屋检测|一房一验|专业房屋检测机构

产品名称	上海宝冶房屋检测 一房一验 专业房屋检测机构
公司名称	上海宝冶工程技术有限公司
价格	1688.00/房屋检测
规格参数	
公司地址	上海宝山上海市宝山区四元路168号4号楼
联系电话	021-66931868 15000669947

## 产品详情

一、房屋质量检测项目：房屋质量检测业务范围根据检测目的不同分为以下七大类，其内容基本囊括了关系房屋质量的所有项目，房屋质量检测单位对报告的真实性、可靠性负责。1、房屋完损状况检测  
2、房屋安全检测 3、房屋损坏趋势检测 4、房屋结构和使用功能改变检测 5、房屋质量综合检测  
6、房屋其他类型检测 7、各类灾后（雪灾、火灾、震灾）质量检测 8、建筑工程司法鉴定 9、一房一验

二、房屋质量的检测过程 七类检测内容的检测深度依次递增，各有不同，但均包括以下5部分内容：  
1、调查建筑物的使用历史和结构体系； 2、测量倾斜和不均匀沉降；  
3、通过文字、图纸、照片、影响等手段记录房屋构件，装修设备的损坏程度部位及范围；  
4、利用专业设备检测相关数据，经过演算后分析原因； 5、综合评级；

三、房屋质量检测报告的权威性  
房屋质量检测是房屋质量评定的最终方式，也是法院裁决的主要依据，其权威性相当于金字塔的顶端，报告全国范围内有效。

四、节能检测 节能现场检测 节能系统检测 粘结加固材料检测 保温材料检测  
1、节能材料检测服务范围：外墙外保温等常用保温系统的保温材料、界面剂、胶粘剂、抹面胶浆（抗裂砂浆）、玻纤网格布、增强抗裂腻子、镀锌电焊网、锚栓等的热工性能、燃烧性能和力学能等。  
2、服务内容：对外墙外保温等常用保温系统的保温材料、界面剂、胶粘剂、抹面胶浆（抗裂砂浆）、玻纤网格布、增强抗裂腻子、镀锌电焊网、锚栓等的热工性能、燃烧性能和力学能等进行科学客观的检测。

五、灾后建筑物检测 包括：火灾、雪灾、地震等灾后的建筑物结构安全性检测。

六、文物保护建筑质量综合检测评估 优秀近代建筑保护检测鉴定 历史遗留的程序违法建筑取证检测鉴定 房屋加层改造检测鉴定 因故停工后工程复建前检测鉴定 租售前房屋质量检测评估 重装修前检测鉴定 质量问题争议（诉讼）检测鉴定 工业建筑生产改造检测鉴定 建筑物使用管理例行的检测鉴定  
建（构）筑物的抗震鉴定与加固 工业设备及管线抗震及可靠性鉴定 主营：灌浆料价格；钢结构精密制作；力学检测；金相分析；失效分析；涂料检测；桩基检测；地基加固；房屋加固与改造；房屋检测；房屋检测报价；结构健康监测地基/桩基/基坑检测 地基监测 应力测试 应力监测 残余应力测试 装备制造焊接工艺评定 上海宝冶工程技术有限公司 上海市宝山区四元路168号4号楼, 邮编200941 Mobile: 陈娟 13585627810 潘腾15221261882 陈萍18201927820 Tel:400-118-7988 (86-021)66931868 (86-021)56935006 E-mail : chenjuan@etc-sbc.com