

怎么租用坪山保税区仓库？深圳保税仓出租方式

产品名称	怎么租用坪山保税区仓库？深圳保税仓出租方式
公司名称	深圳市浩通天成国际物流有限公司销售部
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	深圳市坪山区龙田街道南布社区兰金十一路10号 成城发工业园A栋606、601、501号
联系电话	18565755165 18824617866

产品详情

保税仓库出租

保税区仓储，保税物流，保税仓集拼，保税仓分拣贴标换包装，保税货物，保税仓出租

为了节约您的宝贵时间，请直接电话联系我，10年保税区仓储报关配送经验*

我公司是深圳坪山综合保税区内的物流公司，我公司有自己的保税仓库和报关行，我公司

主营：香港仓库出租转口贸易，免税转口换柜，保税区转厂报关，保税区一日游；保税仓

储配送，保税仓库出租；保税加工.分装.包装；保税维修；出口货物退运；保税区食品进

口等保税区业务，欢迎来电咨询桑小姐！

保税仓库出租，无非就是两种方式：

1.整租:简单就是公司需要固定租用多少平方米的仓库，就租用多少平米，这个固定区域保税仓库就只能是一家公司使用，别的公司就不可以再占用。整租就是按照每平方米每月多少钱出租的。

2.前租:都是按照货物的立方米的形式出租。因为你不固定租一块地方，所以只能按散租方式和其他公司一起共用，当然货物都是有规划出相应的位置存放的，并作相应标识，避免搞混。

具体租用保税仓库又可以从事什么业务呢？

1.改换包装。例如:进口的红酒，食品等，或玩具类都是需要加贴中文标签的。

2.分类组合包装。例如:分批从国内采购不同产品，在保税仓内进行各项产品的组合再包装。

或从国外采购回来需要发往国内前，在保税仓内组合再包装发国内。

3.退运返修货品，退运后，返修退保税仓中，无需交税，无需交保证金，可在保税仓库中进行返修复出口。

4.但是如果你想通过保税区来更改包装的话，有一点需要注意，也就是从国外进入深圳保税区的时候申报的是什么品牌，到时从保税区进口到国内(或者出到国外)还是相同的品牌，这个是不

能改变的，当然了可以在提前做一些手续变更。

5.另外，保税仓库内可保税储存各种贸易方式的进出口货物及其他未办结海关手续的货物。

流通性简单加工和增值服务;园区企业可以对所存货物开展不改变货物化学性质的流通性简单加工和临港增信服务，包括分级分类、分拆分枝、分装、组合包装、打锁、加制鸡、刷贴标志、该

换包装、拼装、拆拼箱等具有商业增值的辅助性作业。

全球采购和国际配送:根据需求面向国内外两个市场进行全球采购和国际分拨、配送、深度分销等。

保税仓储的意义

第三方物流自主管理的保税仓储业务，是近几年新推出的保税物流业务，是依据海关总署高效的保税货物进出口报关和完税的新型管理模式。在这种新型管理模式下，保税仓可以设在保税区

外，海关下放部分操作程序，由第三方物流企业自主管理，海关可以随时查看保税仓的库存情况，对保税仓实行监管。

保税仓每日向海关申报一次货物进出口法单，并与海关系统核对保税货物的库存，一次完税，大大简化了进出口的手续，加快了通关速度。此种管理模式特别适用于对时间和库存要求比较高的

维修备件的保税库存业务。

随着深圳保税区的不断发展，越来越多的企业开始意识到保税仓库在货物进出口中的重要性。深圳保税区的仓库作为一种特殊的仓储形式，具有许多独特的优势。本文将介绍深圳保税区仓库的租用方式和收费标准，并重点介绍坪山保税仓库的出租情况和服务内容。