

广州白云区酒店房屋安全鉴定公司

产品名称	广州白云区酒店房屋安全鉴定公司
公司名称	广东建业检测鉴定有限公司-厂房安全检测
价格	3.00/平方米
规格参数	品牌:建业 行业类型:检测鉴定 服务范围:全国
公司地址	深圳市宝安区航城街道九围社区九围第二工业区 21号新艺园区商业楼第二栋104
联系电话	15989467727

产品详情

酒店房屋安全检查过程如下：

- 1.收集相关施工资料和设计图纸.地质勘查报告。
- 2.按规范抽查柱.梁.板的混凝土强度。
- 3.依据抽样柱的钢筋配置和钢筋保护层的厚度。
- 4.查验框架柱梁截面尺寸.楼板厚度。
- 5.检测建筑结构裂缝数量.现状以及分布特征。
- 6.检测建筑物填充墙体裂缝的数量.现状以及分布特征。
- 7.检测和分析建筑物的不均匀沉降。
- 8.查验整个建筑是不是倾斜。
- 9.依据检测结果.规范和使用对建筑主体结构进行计算分析，得到结构安全性的报告，对房屋后期使用建言献策

房屋安全使用鉴定，这种房屋鉴定偏重于是不是影响到使用者的安全使用，如装修损坏.漏水.空鼓等现象。

调查更注重图纸的审查和现场的实际环境。这种类型的房屋鉴定经常进行，如产权补充或改变房屋使用功能。

装饰公司负责，发觉时长间隔越久，对业主越不利;房屋沉降检测一般是由第三方房屋安全鉴定机构进行

，
房屋沉降检测前房屋安全鉴定机构的选择也非常重要。

房屋安全鉴定目的：宾馆、酒店、旅馆属于人口密集场所，酒店宾馆安全鉴定的范围必须是能够反映建筑物

安全状况的鉴定单元或整栋建筑物，房屋安全鉴定工程师根据现场勘查结果及材料性能检测结果：

房屋结构复核计算：复核计算房屋的现状结构安全性能情况，进行酒店宾馆安全鉴定，并提出相应的处理措施。