

广州从化幼儿园学校房屋安全检测中心

产品名称	广州从化幼儿园学校房屋安全检测中心
公司名称	广东建业检测鉴定有限公司-厂房安全检测
价格	3.00/平方米
规格参数	品牌:建业 行业类型:检测鉴定 服务范围:全国
公司地址	深圳市宝安区航城街道九围社区九围第二工业区21号新艺园区商业楼第二栋104
联系电话	15989467727

产品详情

一、幼儿园房屋检测鉴定一般检测内容：

- 1)调查房屋的建造信息资料;
- 2)调查房屋的历史沿革;
- 3)房屋建造图纸复核;
- 4)检查房屋的结构布置和构造连接及结构体系;
- 5)检查测量房屋的倾斜和不均匀沉降。

二、幼儿园结构体系改变应检测内容，当房屋结构和使用功能改变为整个结构体系改变或虽为局部改变

，但对整栋房屋的受力状态造成较大的影响时，需要进行一下检测：

- 1、分析委托人提供的房屋结构和使用功能改变方案及技术要求;
- 2、对房屋改变结构的情况应进行抗震鉴定;
- 3、对房屋结构构件的材料力学性能进行检测，对结构改变的部位和荷载增大的部位进行重点检测，检测项目

应根据结构验算的需求确定;

4、根据房屋结构类型、改建方案及现场调查的情况，建立合理计算模型，按现场检测房屋结构材料力学性能和

房屋结构改变后或使用功能改变后的实际状况，根据现行规范的要求对房屋相关结构和地基承载能力进行验算；

5、综合评估房屋结构和使用功能改变的安全性和可行性，提出检测和评估结论，并提出相应的措施和建议。

房屋安全是安全工作的重中之重，一旦存在安全隐患，可能造成很多家庭都无法承受的损失，以及严重的

社会影响。学校场址，校舍建筑，房屋承重标准，楼体抗震能力等，都需要符合国家标准，因此，国家制定

相应的技术规范，和防震减灾工作部署，幼儿园都必须要做安全鉴定，加强对幼儿存在的建筑安全问题进行

检测与鉴定，确保师生生命安全。

学校房屋主体结构必须合理，地基牢固，承载力稳定，以免发生因地基基础承载力不足引起楼体倾斜、位移、

裂缝等问题，梁、板、柱，构件连接牢固，配筋达标，墙体砌筑平直，未发现变形现象，门窗及室内装饰完好，

无任何安全隐患。把从灾后救助向灾前预防转变，彻底贯彻落实。