

# 上海亚芯科技园-物业招租

产品名称	上海亚芯科技园-物业招租
公司名称	上海达势房地产经纪事务所
价格	5.50/平方米
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区陆家嘴东昌路
联系电话	15800680030

## 产品详情

亚芯科技园园区占地面积约29125平方米，建筑面积约76237.16平方米（地上面积约62130平方），园内共计11栋办公楼，园区由3栋9层高的主楼和8栋独栋别墅组成，园区高绿化率，环境优美、配套齐全。3栋主楼每层面积约1600平方，楼层净高超过3米，户型方正、采光好，落地窗设计带来良好的视野，办公环境非常舒适，是企业办公的理想场所。亚芯科技园近地铁2号线广兰路站。园区共计11幢楼，其中1、2、3号楼为9层高楼，4-11号楼为4层小楼，总建筑面积约7.6万平方米，办公面积约6.5万平方米。亚芯科技园入驻企业以外资、实业、科技类型客户居多，大堂层高8米，办公楼层高楼板到楼板4.00米，项目毗邻中环高架路匝道出入口，交通便捷，地铁是2号线广兰路走路也仅5-10分钟，多部公交车也可沿途接驳，出行和通勤便利。

亚芯科技园写字楼出租面积有：150平方 296平方 330平方 439平方 560平方 850平方 1000平方 1500平方 2000平方等多种面积，本公司从事写字楼租赁业务，更多张江写字楼信息欢迎您来电咨询。

项目名称：亚芯科技园，盛夏路399弄

四至范围：东临张东路、西临盛夏路、南近银冬路、北临祖冲之路

地铁公交：地铁2号线广兰路地铁站步行约800米；周边公交：1104路、1105路、张江1路、张江环线、浦东1路、浦东11路等多路公交

餐饮配套：园区食堂、天之骄子商业广场（天之骄子生活新天地）、盛夏路/益江路商业广场等

位于张江高科地段，园区环境优美，绿树环荫，景色怡人

步行至2号线广兰路站仅需6分钟，门口公交车众多，出行十分便捷！

**办公位置：**园区入口位置，7-9楼，采光好，视野开阔，随时入驻

**周边配套：**广兰路地铁站毗邻，配套成熟，交通方便，各大银行、快餐店、酒店、休闲购物等配套设施一应俱全