

福建省南平市屋面铺设光伏承重第三方住建检测机构

产品名称	福建省南平市屋面铺设光伏承重第三方住建检测机构
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司推广部
价格	1.00/平方米
规格参数	光伏荷载:光伏荷载
公司地址	深圳市龙岗区园山街道保安社区龙岗大道（横岗段）6283号三栋厂房101
联系电话	0755-29650875 13632825466

产品详情

福建省南平市屋面铺设光伏承重是一种新的技术，其目的是将光伏电池板安装在屋顶上，以吸收太阳能并将其转化为电能。这项技术促进了可再生能源的使用，对环境有着显著的积极作用，而屋顶的光伏电池板铺设需要进行严格的检测。因此，第三方住建检测机构成为了一个必要的环节。灿瑞检测作为一家专业从事住宅工程竣工检测的第三方检测机构，推出了专门针对光伏荷载的检测服务。我们的服务覆盖全国，并在南平市开设分支机构，以提供更高效、精准和全面的检测服务。我们的光伏荷载检测项目包括但不限于以下几个方面：1.光伏荷载检测：确保屋顶的光伏电池板能够承受其自身的重量和外力荷载，在铺设过程中不会导致屋顶结构受损或不稳定；2.光伏电池板间距测量：确保每个光伏电池板的间距符合设计要求，并且每个板块舒适均匀，避免局部荷载过高而引起破裂等问题；3.光伏电池板固定质量检测：确保光伏电池板的固定方法和质量符合相关规定，防止在强风、暴雨等气候变化下出现问题；4.屋顶使用年限评估：在检测过程中评估屋顶的使用年限，确保光伏电池板安装长期不会对屋顶结构造成损坏，在不影响建筑使用寿命的前提下，为业主提供更长久的解决方案。在该项目中，我们的收费标准是1元/平方米，相对于其他检测机构的收费标准，我们更加实惠，能够在不破坏业主利益的情况下，为业主提供更**、全面的检测服务，确保屋顶的光伏电池板的质量和稳定性。

楼顶光伏荷载安全检测鉴定项目实例分析：

本工程为两层钢结构厂房，底层为钢框架，顶层为门式刚架，厂房檐口高度为8.0m，总建筑面积约为4270m²。刚架梁、柱均采用热轧H型钢，外墙墙面4.5m标高以下采用190mm厚多孔砖，其余围护外墙及屋面均采用压型钢板。钢架(A-C)为单跨，跨度为14.85m，钢架(D-G)为单跨，跨度为22.8m，各榀刚架间距为6.0m及4.0m。本工程目标使用年限按50年考虑。可靠性鉴定结果如下：

1. 地基基础现场观察基础周边地面，未见明显沉降，观察室外排水沟及室内墙面等，未见因基础不均匀沉降引起的裂缝。地基基础的可靠性等级评定为A级。

2. 上部承重结构 安全性等级本工程为两层钢结构厂房，底层为钢框架，顶层为门式刚架，该结构二层两端山墙处均设置抗风柱，结构整体布置合理，构件选型正确，传力路线明确。厂房两层两端及中间布置的柱间支撑、屋面横向水平支撑及刚性系杆与整体钢结构可形成完整受力系统。构件间连接可靠，工

作正常，未见节点有拉裂和滑移现象。所检柱间支撑、墙面檩条及檩条拉条构件截面尺寸与设计基本相符。支撑系统杆件长细比均可满足规范要求。结构的整体性等级评定为A级。现场检查发现刚架梁、柱节点工作状态正常。钢框架梁和刚架梁以及钢框架柱构件承载能力基本满足规范要求；梁柱连接节点、梁梁连接节点及钢框架柱柱脚节点承载能力基本满足规范要求；柱间支撑、屋面横向水平支撑、纵向刚性系杆承载能力均可满足规范要求；抗风柱承载能力可满足规范要求。结构的承载功能等级评定为A级。满足铺设光伏的使用要求。

屋面光伏荷载安全检测鉴定的一般过程：

随着国家对新能源产业的支持，越来越多的光伏项目开始大力建设，光伏放置空间成了急需解决的问题，目前光伏放置主要有两大方向，一是放置于空旷的地面如沙漠地区，二是放置于建筑物屋面上。对于放置于建筑屋面上的光伏，需要保证屋面的承载能力能满足要求，方可放置，不然容易产生建筑倒塌的严重事故。光伏板一般每平米重约20kg,对于混凝土屋面，一般来说，放置光伏板问题不大，但对于钢结构屋面来说，却需要进行严格的检测鉴定方可执行。原因是：一般钢结构建筑屋面均为不上人屋面，屋面活荷载设计值本来就比较小，南方无雪地区一般为 $0.5\text{kN}/\text{m}^2$ ，北方地区还要考虑到雪荷载，一般为 $0.7\text{kN}/\text{m}^2$ ，主若是加上光伏板重量，很有可能会导致承载力不足，产生安全事故。

屋顶光伏承重检测鉴定的主要内容如下：

- (1) 房屋建筑、结构概况调查和复核；
- (2) 房屋建筑、结构平面布置图复核；
- (3) 房屋使用情况调查；
- (4) 房屋结构状况现场检测；
- (5) 房屋主体结构材料强度测试；
- (6) 房屋变形测量；
- (7) 分析计算房屋的安全性；
- (8) 出具房屋安全性检测报告书。

总之，福建省南平市屋面铺设光伏承重是一种新型的技术，能够有效地促进可再生能源的使用和环保事业的发展，而光伏荷载检测则是确保光伏电池板的质量的关键环节。灿瑞检测作为一家专业的第三方检测机构，将一如既往地为客户提供更好、更高效、更可靠的检测服务，促进可持续发展，为建设美好家园贡献自己的力量。