

# 亚芯科技园(祖冲之路2289号/盛夏路399弄)欢迎您

产品名称	亚芯科技园(祖冲之路2289号/盛夏路399弄)欢迎您
公司名称	上海达势房地产经纪事务所
价格	5.50/平方米
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区陆家嘴东昌路
联系电话	15800680030

## 产品详情

亚芯科技园位于上海浦东新区张江高科园区祖冲之路2298号/盛夏路399弄。毗邻和展想广场和张江光大园，美食一条街。张江人才公寓和汤臣豪生酒店，地理位置突出，商务氛围好，生活设施齐全。项目毗邻中环高架路匝道出入口，交通便捷，地铁是2号线广兰路走路也仅5-10分钟，多部公交车也可沿途接驳，出行和通勤便利。园区占地面积约29125平方米，建筑面积约76237.16平方米（地上面积约62130平方），园内共计11栋办公楼，亚芯科技园由3栋9层高的主楼和8栋独栋别墅组成，园区高绿化率，环境优美、配套齐全。3栋主楼每层面积约1600平方，楼层净高超过3米，户型方正、采光好，落地窗设计带来良好的视野，办公环境非常舒适，是企业办公的理想场所。

亚芯科技园写字楼出租面积有：150平方 296平方 330平方 439平方 560平方 850平方 1000平方 1500平方 2000平方等多种面积，本公司从事写字楼租赁业务，更多张江写字楼信息欢迎您来电咨询。

亚芯科技园房源简介：地理位置优越，毗邻展想广场、世和中心等写字楼。紧靠中环，开车相当方便。距2号线广兰路地铁口仅500米。大堂气派，12米，分割灵活提供。可出租面积100至整层2800平米，弹性的空间，能充分满足客户的不同面积需求。高交房标准，精装修交房，并可按客户要求免费设计装修和强弱电等，空调24H开启，加班冷暖无忧，可提供接入。园区配备餐厅，同时周边分布30余家餐饮企业，另有银行、超市、天子骄子生活广场和张江人才等生活设施满足生活需求

公交：609、636、东川专线、塘川线、张江1路、孙桥1路、961、977、方川专线、新川专线、申川专线、615、大桥六线

