

# 廊坊酒店安全检测鉴定

产品名称	廊坊酒店安全检测鉴定
公司名称	广东建业检测鉴定有限公司-房屋鉴定检测
价格	.00/个
规格参数	服务范围:全国 保障服务:签定合同 业务类型:商务服务
公司地址	深圳市宝安区航城街道九围社区九围第二工业区 21号新艺园区商业楼第二栋104
联系电话	13510651058 13510651058

## 产品详情

广东建业检测鉴定有限公司是经广东省房屋管理部门认可备案资质的房屋鉴定机构，注册资金200万，公司环境舒适，办公仪器设备齐全，设有综合部、鉴定部、市场部、客服部、行政部和财务部等部门，鉴定部下设四个鉴定组。现有从事土建工作多年的2人，结构工程硕士研究生2人，取得一级注册建造师1人，从事过土建结构与施工的工程师2人，助理工程师3人。另外还请省内、外多名建筑物鉴定方面的作为顾问。公司自成立以来，秉承“科学，信誉靠前”。以科学、严谨、的工作,诚信为本，信守合同，按时按质提交鉴定报告，近几年，为广西省内各市，包括西乡塘区、兴宁区、江南区、青秀区、良庆区等各大、中、小学和幼儿园进屋抗震性能鉴定，受到当地学校与教育局的一致认可和好评。公司还成为广州市中级法院、区级法院和广州市仲裁会房屋安全鉴定类需求的鉴定公司。经过多年的努力，公司业务已发展到贵州、湖南、江西、广西、四川等，省内涉及柳州市、贵港市、梧州市、贺州市、桂林市、北海市、玉林市、河池市、和百色市等省内大部分城市，鉴定建筑物过万栋，鉴定面积数百万平方米。房屋安全检测鉴定——房屋可靠性鉴定：（1）对结构建筑质量方面有怀疑的鉴定；（2）建筑物达到设计基准期继续使用的鉴定；（3）增加房屋使用荷载或改变结构布置的鉴定；（4）建筑物改造、加层或扩建前的鉴定；（5）建筑物出现结构性损伤的鉴定；（6）“三无”、“五无”工程的鉴定。房屋安全性鉴定具体检测内容如下：1、建造信息资料的审核。比如：地质勘测报告、设计图纸、施工记录、工程竣工验收资料等，进屋实体与图纸资料的一致性审核。如果没有施工图还需要进行现场测绘等工作。2、房屋的历史使用状况调查。比如房屋的使用情况，是否进行过维修加固、改造、用途变更，以及灾害之后损坏和修复等情况;3、调查房屋现状。包括：调查建筑的实际状况、使用情况、内外环境，以及目前存在的问题;检查测量房屋的倾斜和不均匀沉降，地基基础变形、外观损坏情况、局部坍塌情况及其相邻部分外露的结构、构件损坏情况;测量承重结构或构件的裂缝、位移、变形、腐蚀、老化等其它损伤;4、调查房屋今后使用要求。包括：调查房屋的目标使用期限、使用条件、内外环境作用等;5、根据结构承载能力验算的需要，抽样检测结构材料的力学性能;6、必要时检测结构上的荷载或作用;7、必要时补充勘察工程地质情况;8、必要时可通过荷载试验检验结构或构件的实际承载性能。房屋结构安全检测鉴定分类：房屋安全鉴定机构在接受到客户委托后，因根据委托方委托检测的内容，制定详细的检测方案，根据检测方案的内容进行现场检测，不同的结构类型其检测的方法及部位也是不一样的，下面房屋安全鉴定机构带大家了解下各类建筑结构房屋安全鉴定现场检测的内容有那些？混凝土结构房屋安全鉴定现场检测的内容：1、外观质量：包括房屋结构构件几何尺寸、垂直度、平整度，总体外观

质量和局部（如施工缝处）外观质量等。2、构件连接：包括预埋件、梁柱节点和主次梁连接点、填充墙及其抗震构造措施等的工作状态。3、构件受力：包括剪力墙、框架梁、框架柱、托架、桁架、梁、板等构件的工作状态。4、构件变形：包括构件的位移、转角，构件裂缝的形态，分布、数量、长度、宽度和性质等。当房屋进行了房屋检测之后，有关管理部门能够对于这个房屋本身的基本情况进行详细的了解从而进行备案管理。房屋检测对于有关部门的管理工作来说能够提供很大的便利性，在今后的管理过程中能够给有关的管理部门提供方便，有利于相关部门的房屋建筑统一管理，是否适合于居住等。那么房屋检测的终目的就是为了让能够安全，安心的居住。我们公司以“勤勉尽责，诚实信用，有效快捷”对所有客户提供相同质量的服务为宗旨，尊重同行，同业互助，公平竞争。