

五指山市工业厂房承重能力检测鉴定机构

产品名称	五指山市工业厂房承重能力检测鉴定机构
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司
价格	2.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13590461208

产品详情

五指山市工业厂房承重能力检测鉴定机构

(1) 受检楼板装配大楼3层，该房屋为6层钢筋混凝土框架结构，建成于1994年。该房屋自建设竣工以来一直作为装配车间使用，房屋结构未曾有使用功能改变的情况发生，且未有火灾、使用荷载过大、结构大修等情况发生。

(2) 现场对受检区域轴线尺寸、结构构件（包括梁、板、柱）截面尺寸、楼层层高进行了抽样复核。结果表明：受检区域轴线尺寸、结构构件（包括梁、板、柱）截面尺寸、楼层层高与设计图纸基本相符。

(3) 现场对受检区域楼板钢筋布置（钢筋数量、间距）进行了抽检。检测结果表明：结构构件钢筋配置情况与设计图纸基本相同。现场采用局部破损的方式对受检区域楼板钢筋直径及保护层厚度进行了复核。检测结果表明：受检区域楼板钢筋直径及保护层厚度与原设计图纸基本相同。

(4) 为确定被检测的房屋混凝土构件的抗压强度，根据受检房屋现场实际情况，对该层混凝土构件强度现场抽样检测。检测结果表明：受检区域楼板所用混凝土强度推定为C20，能够达到原设计要求。

(5) 现场重点对2~3层楼板进行了外观损伤检测，经检测，被检测区域除个别墙面局部出现粉刷起皮、剥落等外观质量缺陷外，混凝土框架梁、柱、板及节点等均完好，楼板无明显结构裂缝。

(6) 根据国家相关规范标准、现场检测结果及业主提供的图纸等资料，对装配大楼3层楼板承载力进行计算复核，计算结果表明：受检区域楼板能够满足原设计楼面厂房装配车间活荷载 5.0kN/m^2 的荷载使用要求。

厂房楼板的受力荷载通过分析研究方法

1、确定结构楼板跨度、板厚、支座约束自身条件、荷载主要分布等参数

2、查表或者建模进行内力计算

3、根据内力计算结果进行配筋计算

4、复核配筋计算结果是否满足构造要求对于工业厂房楼板的承载能力应该怎么去检测，通过什么方法确定在于楼面放置的设备越来越重，而建筑物设计

施工时楼板荷载，即所谓楼板承载能力，已基本确定，可能会出现冲突，也可能出现设备荷载超过楼板荷载极限的情况，因此，越来越需要对楼板承载能力进行测试的情况。根据中国建筑工程结构设计荷载规范的有关法律规定，楼面使用可以使用活荷载取值是以企业单位面积的荷载限值来规定的要知道楼面的承重能力

这里面需要知道以下几个方面的问题：

1.建筑主体结构的质量。包括经济结构进行平面设计布置、混凝土工作强度、钢筋配置、层高、截面尺寸、楼板厚度等。

二

3.设备进行放置方式，包括位置，固定工作方式方法等等。根据通过以上这些参数，再进行的荷载换算，再进行管理结构设计计算，从而能够确定楼面承重能力的限值及设备放置

的安全性。

厂房承重检测是工业厂房在使用过程中需要考虑的重要问题，工业厂房在建造设计时都会根据使用需求进行设计，其楼面根据生产工艺的不同，荷载数值也会有所不同，从每平米350公斤到1吨多都有，在使用过程中不但要充分考虑到工业厂房自身的结构稳定性和安全性，还要考虑工业厂房结构的承载能力。

工业厂房承重检测需要专业的房屋安全鉴定机构进行检测，目前，常用的确定厂房承重能力的方法有两种：一种是现场检测采集房屋结构数据，再进行计算机建模计算分析，以此来确定厂房楼面的承重能力限值，这种方法工作量相对较小，应用性强，且费用也较低，是目前应用*为广泛的一种方法。

另一种方法是做承重实验，这种实验方法一般用在严格的检测项目中，*常见的如银行保险柜放置区域的楼面承重能力检测，要求准确详尽的了解楼面的承重能力，基本上都采用此种方法。具体做法是在楼板底部设置观测点测量楼板和梁的变形，采用均等荷载（如水，沙袋等）分批次、等重量依次叠加于楼面，密切观测梁板的变形，待该变形值接近规范限定的*大允许变形值时，停止加载，此时的荷载重量即为该楼面的承重能力限值。