

# 融创智汇大厦 物业招商中心 龙华写字楼物业直租

|      |                            |
|------|----------------------------|
| 产品名称 | 融创智汇大厦 物业招商中心<br>龙华写字楼物业直租 |
| 公司名称 | 深圳市赛尔优科技有限公司               |
| 价格   | 85.00/平方米                  |
| 规格参数 |                            |
| 公司地址 | 深圳市                        |
| 联系电话 | 15323862337                |

## 产品详情

### 项目简介 · PROFILE

融创智汇大厦-物业招商欢迎您！

融创智汇大厦（旭联国际中心）位于景龙建设路与龙胜路交汇处，地铁六号线上芬地铁站口，是龙华中心区双地铁甲级写字楼，建筑面积约14万平方米，集办公、商业、公寓于一体的大型城市综合体，旁边就是深圳60万平米的购物中心壹方天地，配套完善；地铁4、6号线双地铁口物业，出行方便；北站CBD核心圈，各方资源汇聚，是您企业起步、发展、做大的办公福地。

### 基本参数 · PARAMETER

建筑类别：甲级写字楼

楼层：22楼

租金均价：70-90元/平米/月

物业管理费：8元/平米/月

装修状况：简装、精装修

电梯：6部客梯，2部货梯

竣工年月：2019年2月

开发商：深圳市磐业科技开发有限公司

## 出租信息 · INFOMATION

出租面积：120平米、212平米、290平米、330平米、418平米、485平米、510平米、612平米、2100平米等，户型多样，大面积可以分隔，同时有毛坯、简装和现成精装修可供选择。

温馨提示：以上面积和租金情况可能有变化，详情以您实时咨询为准。

## 周边配套 · ASSORT

附近餐饮：距离芙蓉楼(龙华分店)距离1667米、品\*\*茶餐厅(三联路店)距离1700米、龙里鱼庄牛肉村(深圳总店)距离1749米、大牛火锅(龙华金禾田店)距离2021米、汕头八合里海记牛肉店距离2086米、龙苑酒楼(龙华总店)距离2182米。

附近酒店：距离深圳万隆宾馆距离1528米、麓枫酒店距离1558米、城市便捷酒店(龙华汽车站店)距离1568米、诚信旅馆距离1813米、格林豪泰贝壳酒店(龙华汽车站店)距离1841米、圣和宾馆距离1914米、英伦国际酒店距离2113米。

项目地址：龙华区民治街道上芬社区龙发路

项目部分户型图片；