

本溪市房屋建筑抗震鉴定 抗震鉴定机构

产品名称	本溪市房屋建筑抗震鉴定 抗震鉴定机构
公司名称	河南润诚工程质量检测有限公司
价格	.00/件
规格参数	品牌:润诚工程质量检测有限公司 服务项目:房屋安全检测鉴定 检测报告时间:3-5个工作日出具
公司地址	郑州市高新区长椿路11号国家大学科技园Y23号楼5楼
联系电话	13629841843 13629841843

产品详情

房屋建筑抗震鉴定机构-我国一直以来都是遭受地震灾害比较严重的国家，而在地震灾害中，房屋倒塌是造成人员巨大伤亡的*主要原因。在汶川大地震发生之后，对于建筑结构的抗震性提出了更高的要求，我国也一直推动建筑抗震设防相关规范的修编和对抗震工程、抗震检测与加固的认真审视。

房屋抗震鉴定是按照规定的抗震要求，通过科学的检测方法检测房屋结构现状、调查房屋的改造方案及未来的使用情况，对房屋的抗震性能进行评估，确保房屋整体安全。房屋抗震性能历来是国家比较重视的问题，对于房屋抗震，国家也明确规定了房屋质量鉴定标准和抗震标准。

我国的建筑抗震研究开展的比较缓慢，70年代以前建造的房屋一般都没有考虑抗震设防，同时在汶川地震发生前，有很多房屋也并不满足抗震规范的要求。而经过抗震鉴定和抗震加固的房屋，在地震灾害中可以看到明显的效果。抓好房屋建筑抗震鉴定工作是非常有必要的，对既有建筑的抗震性能进行鉴定和适当的加固，对防止重大人员伤亡和财产损失具有积极作用。

房屋应根据实际需要和可能，确定其后续使用年限，不同的后续使用年限，其抗震鉴定应按下列要求进行：

1、后续使用年限30年的房屋(A类建筑)的抗震鉴定，当符合第一级鉴定的各项要求时，建筑可评定为满足抗震鉴定要求，不再进行第二级鉴定;当不符合第一级鉴定要求时，除标准有明确规定的情况外，应由第二级鉴定做出判断。

2、后续使用年限40年的房屋(B类建筑)的抗震鉴定，应检查其抗震措施和现有抗震承载力再作出判断。当抗震措施不满足鉴定要求而现有抗震承载力较高时，可通过构造影响系数进行综合抗震能力的评定;当抗震措施鉴定满足要求时，主要抗侧力构件的抗震承载力不低于规定的95%、次要抗侧力构件的抗震承载力不低于规定的90%，也可不要求进行加固处理。

3、后续使用年限50年的房屋(C类建筑)的抗震鉴定要求与现行国家标准《建筑物抗震设计规范》GB50011达到相同的设防目标，应按《建筑物抗震设计规范》的要求进行抗震鉴定。

4、灰砂砖砌体的房屋应按《蒸压灰砂砖砌体结构设计与施工规程》的要求进行抗震鉴定。

对现有房屋进行建筑抗震鉴定，不仅能深入的探究房屋发生震害的原因，研究房屋易发生震害的薄弱环节，还能够详尽了解建筑物整体抗震性能，同时可及时对受损房屋进行维修和加固，对于降低与预防地震灾害带来的损失具有重要作用。

建筑的抗震鉴定是通过检查现有建筑的设计、施工质量和现状，按规定的抗震设防要求，对其在地震作用下的安全性进行评估。建筑进行抗震鉴定的目的是为了在对现有建筑的抗震能力进行鉴定以后，并进行抗震加固或采取其它抗震减灾措施，使现有建筑在遭遇到相当于抗震设防烈度的地震影响时，一般不致倒塌伤人或砸坏重要生产设备，经修理后仍可继续使用。对现有建筑的抗震鉴定应包括下列内容及要求：

(1)原始资料搜集。收集并审阅原设计图和竣工图，以及工程地质报告、历次加固和改造设计图、事故处理报告，竣工验收文件和检查观测记录等。

(2)现状调查。应调查原始资料与现状相符合程度、施工质量和维护状况，并注意有关的非抗震问题。

(3)综合抗震能力分析。应根据各类建筑结构的特点，采用相应的逐级鉴定的方法，综合考虑结构布置构造和抗震承载力的确定。

(4)鉴定结论和处理意见。应对现有建筑整体抗震性能做出评价，对不符合抗震要求的建筑提出相应的抗震减灾措施。（本溪市房屋建筑抗震鉴定 抗震鉴定机构）