

金桥自贸区写字楼浦发江程广场出租

产品名称	金桥自贸区写字楼浦发江程广场出租
公司名称	上海尚成房地产经纪有限公司
价格	3.80/平方米
规格参数	
公司地址	中国（上海）自由贸易试验区申江路5709号、秋月路26号1幢5层M座
联系电话	15102172521

产品详情

浦发银行江程城市广场办公楼坐落于上海浦东金桥金吉路778号，新项目所在地归属于金桥出口加工区，东邻金吉路，西接申江路，南邻金海路，北邻榕桥路；间距9地铁线金吉路，徒步100，12地铁线金海路600；附近公交车线路诸多。本地区加快构建战略新兴产业推动，高端装备制造支撑点，现代服务业协作的新式经济体制，产业集聚度高；此项目西连陆家嘴金融贸易区，北接外高桥保税区，南近张江高科技园区。江程城市广场公司办公室宽带网络已下载入户口，可以随时搬入办公室，公司办公室设定大中型可移动的窗户，采光好，自然通风佳，附近无遮无挡宽敞明亮。与此同时，办公楼配置地下停车场、连锁便利店、咖啡厅等基础配套设施。

工程信息

新楼盘详细地址：上海浦东新区金吉路778号

楼房情况：地面上7-8层写字楼。

出租面积：独幢约30000m²可切分

租赁价格：3.5-3.8元/平/天

物业费用：26元/平/月，24h自动控制

房间内楼高：4.5电梯轿厢配备：4-6部升降机

交货：精装修、标交、毛坯

停车位配套设施：地下停车场共双层，停车场约400个，地面上临时停车位50个。

项目亮点：位于上海市“104”工业园区块，地区加快构建战略新兴产业推动、高端装备制造支撑点、现代服务业协作的新式经济体制，产业集聚度高。

