

# 长三角电商中心-招商中心首页

|      |                           |
|------|---------------------------|
| 产品名称 | 长三角电商中心-招商中心首页            |
| 公司名称 | 百楼通信息服务（上海）有限公司           |
| 价格   | .00/件                     |
| 规格参数 |                           |
| 公司地址 | 上海市闵行区申虹路666弄虹桥正荣中心1号207室 |
| 联系电话 | 021-64398555 18018699770  |

## 产品详情

### 长三角电商中心项目介绍

长三角电商中心项目位于上海市虹桥商务区主功能区，申昆路润虹路交界处，坐拥虹桥交通枢纽，尽享轨陆空三位一体交通。毗邻虹桥枢纽站，距离虹桥火车站与虹桥机场仅约1km、距市中心约20km，轨道交通2号、10号、17号（在建）可达，交通区位优势明显。长三角电商中心东至申昆路，北至丰虹路，由5栋高品质楼宇组成，占地面积55000平方米，建筑面积125000平方米。本项目由星月投资开发建设，于2018年3月15日与虹桥管委会形成战略合作并授予“长三角电商中心”称号，正式启动招商运营。长三角电商中心项目位于虹桥商务区主功能区，虹桥火车站和虹桥机场800米，距国家会展中心8分钟车程，地铁2/10/17号线等多维交通畅达徐家汇、中山公园、人民广场、陆家嘴商圈等城市主要区域4条高架环绕，G50高速衔接延安路高架直通市区。

### 长三角电商中心项目概况

打造长三角电商集聚中心，服务区域商务合作发展。

打造跨境电商和新零售业态特色，服务上海购物品牌建设。

打造“买全球”“卖全球”国际贸易新平台，服务国家一带一路战略

### 长三角电商中心项目特点

高：层高8米，超大空间尺度，自由规划

重：1吨超强承重，满足企业特定需求

多：物流/研创/储展/行政中心，多功能合一，有效降低企业成本

全：24小时全能配套，优越服务体验

快：56种换乘模式，轨陆空通达全球

强：星月携手宇培，给虹桥一个新高

长三角电商中心项目参数

建筑面积 12000m

区域：闵行

商圈：虹桥火车站

物业费：14.00 m<sup>2</sup>/月

地上层数：5层

物业类型：写字楼

建成年代：2018年

物业等级：甲级

物业：上海星月投资管理有限公司

开发商：上海星月投资管理有限公司

停车位：400个

电梯数量：客梯5部，货梯1部

空调类型：VRV空调系统

层高：7.8米

得房率(%)：78.00

长三角电商中心办公室出租及价格