

遵义地区房开二级代办升级延期一站式服务

产品名称	遵义地区房开二级代办升级延期一站式服务
公司名称	贵州中胜商务有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	贵州省贵阳市南明区花果园彭家湾花果园项目C区第9(贵阳国际中心3号)栋2单元14层2号[花果园社区]
联系电话	88617575 18586864971

产品详情

一、申请核定二级资质的房地产开发企业，应当具备以下条件：

（一）有职称的建筑、结构、财务、房地产及有关经济类的专业管理人员不少于5人，持有资格证书的专职会计人员不少于2人；

（二）工程技术负责人具有相应专业中级以上职称，财务负责人具有相应专业初级以上职称，配有专业统计人员；

（三）具有完善的质量保证体系，在房地产开发活动中落实工程质量管理职责。

二、申请核定二级资质的房地产开发企业，应当提交下列材料

（一）企业资质等级申报表；

(二) 企业法定代表人声明；

(三) 法定代表人对人员社保真实性、有效性签字承诺；

(四) 专业技术人员的职称证件；

(五) 建立质量保证体系等情况说明（包含质量体系组织结构、部门构成、部门职责、岗位职责、开发质量管理相关制度、现场管理程序手册、施工过程质量控制细则等）。

三、申请方式

企业登录“三库一平台管理信息服务系统”，进入“网上办事-业务事项申报-行政审批事项-房地产开发企业资质核准”界面，直接填写“企业资质等级申报表”，并上传相关证明材料，具体操作流程可参照申报指引（详见附件4），审批通过后系统将自动生成“房地产开发企业资质证明”。

四、根据有关文件规定，自2021年7月1日至新的房地产开发企业资质管理规定实施之日止，房地产开发企业三级、四级、暂定资质证书有效期届满的，有效期统一延长至新的房地产开发企业资质管理规定实施之日，资质证书无需换发。