

## 转让北京建筑施工总包二级资质基本条件介绍

产品名称	转让北京建筑施工总包二级资质基本条件介绍
公司名称	北京经典世纪登记注册代理事务所
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	北京市朝阳区建国路88号SOHO现代城
联系电话	185-1336-1892 18513361892

## 产品详情

建筑类的资质主要分为总包类，专包类，专项设计类和比较特别自称一类的物业，信息系统集成承装修电力设施许可证。正常企业自身办理的话，并不需要很大的费用，不过对于一些初创型和人员不齐备的公司来说，现聘请人员就需要很多费用了，包括薪资，社保的缴纳甚至还包含岗位证和中级工的考试成本，详情电话咨询我或者来公司面谈。

### 建筑工程施工总承包资质申办条件

#### 1、企业资产

净资产4000万元以上。

#### 2、企业主要人员

(1) 建筑工程、机电工程专业注册建造师合计不少于12人，其中建筑工程专业注册建造师不少于9人。

(2) 技术负责人具有8年以上从事工程施工技术管理工作经历，且具有结构专业\*\*职称或建筑工程专业一级注册建造师执业资格；建筑工程相关专业中级以上职称人员不少于15人，且结构、给排水、暖通、电气等专业齐全。

(3) 持有岗位证书的施工现场管理人员不少于30人，且施工员、质量员、安全员、机械员、造价员、劳务员等人员齐全。

(4) 经考核或培训合格的中级工以上技术工人不少于75人。

3、自2016年11月1日起，企业工程业绩近5年承担过下列4类中的2类工程的施工总承包或主体工程承包，

工程质量合格。

(1) 地上12层以上的民用建筑工程1项或地上8-11层的民用建筑工程2项；

(2) 高度50米以上的构筑物工程1项或高度35-50米（不含）的构筑物工程2项；

(3) 建筑面积1万平方米以上的单体工业、民用建筑工程1项或建筑面积0.6万-1万平方米(不含)的单体工业、民用建筑工程2项；

备注：自2016年11月1日起，修改为“ 建筑面积6万平方米以上的建筑工程1项或建筑面积5万平方米以上的建筑工程2项 ”。

(4) 钢筋混凝土结构单跨21米以上（或钢结构单跨24米以上）的建筑工程1项或钢筋混凝土结构单跨18-21米（不含）（或钢结构单跨21-24米（不含））的建筑工程2项。

北京经典世纪集团有限公司

北京市朝阳区建国路88号SOHO现代城B座

服务理念：以客为本、以质求存、以优取胜、以精图新