

# 随州市学校校舍抗震鉴定 湖北省建筑鉴定机构

产品名称	随州市学校校舍抗震鉴定 湖北省建筑鉴定机构
公司名称	河南润诚工程质量检测有限公司
价格	.00/件
规格参数	品牌:润诚工程质量检测有限公司 服务项目:房屋安全检测鉴定 检测报告时间:3-5个工作日出具
公司地址	郑州市高新区长椿路11号国家大学科技园Y23号楼5楼
联系电话	13629841843 13629841843

## 产品详情

学校校舍抗震鉴定机构-学校安全问题一直是社会各界都重视的问题，校园建筑安全是保证教学工作安全有序开展的基础。而学校属于人员密集的公共场所，当前多数学校的校舍建筑仍在使用大量老旧建筑，存在安全隐患。同时我国也是一个多地震的国家，因此学校始终是抗震设防的重要环节，需要定期开展校舍房屋安全鉴定和抗震鉴定，以此保障教学安全。

地震灾害是人类面临的严重自然灾害之一，具有突发性，危害性大等特点，学校教室开间大，易受地震影响出现损坏。2022年6月，《全国中小学校舍安全工程技术指南》（以下简称《技术指南》）发布（适用于全国城乡公立和民办、教育系统和非教育系统的所有中小学校舍排查鉴定、加固改造和新建（包括迁建、拆除重建）工作），提出继续在全国中小学校开展抗震加固、提高综合防灾能力建设，使学校校舍达到重点设防类抗震设防标准。提醒想了解房屋安全检测问题，包括房屋安全鉴定、危房鉴定、厂房检测、钢结构检测、施工周边房屋鉴定、房屋完损性鉴定，出具有效认可的房屋/建筑/厂房检测鉴定报告。

校舍抗震鉴定不得降低抗震设防标准，所以校舍抗震鉴定需要根据后续工作年限而采取相应的抗震鉴定方法。为达到重点设防类抗震设防标准，校舍后续工作年限的选择一般大于剩余设计工作年限。在开展校舍抗震鉴定工作的主要内容有：

1、搜集学校的地勘报告、被鉴定建筑的施工图纸、竣工图纸和工程验收文件等原始资料，因学校建造年代久远导致资料不全的，应进行必要的补充实测。

2、调查被鉴定建筑现状与原始资料的符合的程度、施工质量和维护状况，若存在非抗震缺陷，评估非结

构构件（如外走廊栏杆、栏板）在地震中引发次生灾害的可能性。

3、依据建筑建造年代和依据的设计规范、结构的特点、结构布置、构造和抗震承载力等因素建立计算模型，结合检测获得的各项数据，开展构造鉴定和抗震承载力验算，对校舍建筑结构的抗震能力进行综合评价。

4、对现有建筑整体抗震性能做出评价，对不符合抗震鉴定要求的建筑提出相应的抗震减灾对策和处理意见，对符合抗震鉴定要求的建筑应注明其后续使用年限。

学校抗震鉴定-检测过程：

- 1、调查房屋的使用历史和结构分析体系。
- 2、测量房屋的倾斜度和不均匀以及沉降。
- 3、用文字、图纸、照片或录像记录房屋主体结构和承重构件的损坏位置、范围和程度。
- 4、建筑工程结构进行材料力学性能的检测技术项目应根据结构承载力检测的需要我们确定。

5、必要时，应根据房屋结构的特点建立校核计算模型，并根据房屋结构力学性能的实际情况，按现行规范校核房屋结构的安全储备。材料和使用的负载。

- 6、分析房屋损坏的原因。
- 7、综合分析判断房屋建筑结构进行损坏情况，确定房屋危险程度。

学校抗震鉴定-非现场检查项目包括：

学校抗震鉴定在检测混凝土结构构件时，采用混凝土取芯法检测混凝土强度；

在钢结构构件的检测中，采用钢的抗拉强度试验方法来检测钢试样的抗拉强度，采用钢的抗弯强度试验方法来检测钢试样的弯曲变形能力。

在木结构构件的试验中，木材沿纹理的压缩、拉伸和剪切强度试验，木材的弯曲强度和弹性模量试验，木材横纹的压缩强度试验。

建筑安全检测评估一般需要对结构布置和荷载情况、材料性能检测、裂缝损伤检测、沉降和变形测量、结构验证和分析进行现场审查，以评估结构的安全性并提出必要的加固处理。（随州市学校校舍抗震鉴定湖北省建筑鉴定机构）